

# 建设项目环境影响报告表

项目名称:旧厂区整体搬迁升级技术改造项目

建设单位(盖章): 河北盛唐印刷有限公司

中华人民共和国环境保护部制

编制日期: 二〇一九年七月

## 《建设项目环境影响报告表》编制说明

《建设项目环境影响报告表》由具有从事环境影响评价工作资质的单位编制。

1、项目名称——指项目立项批复时的名称，应不超过 30 个字(两个英文字段作一个汉字)。

2、建设地点——指项目所在地详细地址，公路、铁路应填写起止地点。

3、行业类别——按国标填写。

4、总投资——指项目投资总额。

5、主要环境保护目标——指项目区周围一定范围内集中居民住宅区、学校、医院、保护文物、风景名胜区、水源地和生态敏感点等，应尽可能给出保护目标、性质、规模和距厂界距离等。

6、结论与建议——给出本项目清洁生产、达标排放和总量控制的分析结论，确定污染防治措施的有效性，说明本项目对环境造成的影响，给出建设项目环境可行性的明确结论。同时提出减少环境影响的其他建议。

7、预审意见——由行业主管部门填写答复意见，无主管部门项目，可不填。

8、审批意见——由负责审批该项目的环境保护行政主管部门批复。

## 建设项目基本情况

项目名称	旧厂区整体搬迁升级技术改造项目				
建设单位	河北盛唐印刷有限公司				
法人代表	杨勇	联系人	杨勇		
通讯地址	定州经济开发区体品园区恒达路南侧				
联系电话	18911057246	传真		邮政编码	073000
建设地点	定州经济开发区体品园区恒达路南侧				
备案部门			批准文号		
建设性质	新建（迁建）		行业类别及代码	C2311 书、报刊印刷	
占地面积（平方米）	6769.32		绿化面积（平方米）	--	
总投资（万元）	3200	其中:环保投资(万元)	60	环保投资占总投资比例	1.88%
评价经费（万元）		预期投产日期	2019 年 8 月		
<b>工程内容及规模:</b> <p>一、项目由来</p> <p>印刷业作为我国出版业的重要组成部分，是文化产业的主要载体实现形式之一，兼具文化产业和加工工业的双重属性，是我国国民经济重要产业部门。近年来，伴随着国民经济平稳较快的发展，我国印刷业也持续保持了高速增长。“十二五”期间，我国印刷业保持了持续快速发展，印刷业总产值平均增长率达 9.2%， “十二五”规划各项主要指标基本实现。河北盛唐印刷有限公司成立于 2016 年 8 月，建设地点为廊坊市三河市高楼镇小崔各庄村东路北，项目总投资 600 万元，年装订书刊 1000 万册项目。</p> <p>当前，世界各国对印刷行业节能、降耗、减排、绿色安全要求日渐提高。绿色印刷已经成为全球印刷业未来的发展主流，发展绿色印刷业也已成为我国印刷业“十三五”发展的主攻方向。“十三五”期间，我国印刷业将持续优化产业布局，实现产业结构战略升级，大力推动印刷业的数字化、信息改造，积极发展企</p>					

业发展新模式，推动科技新驱动产业发展，推动跨界融合，发展新兴印刷产业。在此背景下，河北盛唐印刷有限公司投资 3200 万元，引进四色对开印刷机、五色六开印刷机、马天尼胶订龙等生产设备，在定州经济开发区体品园区恒达路南侧建设旧厂区整体搬迁升级技术改造项目，该项目占地 6769.32m<sup>2</sup>，主要建设印刷、装订生产线及其配套的生产辅助设施。

项目对照《产业结构调整指导目录（2011 年本）》（2013 年修正），不属于限制、淘汰类，为允许类项目，且不在《河北省新增限制和淘汰类产业目录（2015 年版）》之列。

根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》、中华人民共和国国务院第 682 号令《建设项目环境保护管理条例》和《建设项目环境影响评价分类管理名录》的有关规定，并结合项目的实际情况及该地环保局要求，本项目需编制环境影响报告表，为此河北盛唐印刷有限公司委托我单位承担了该项目的环境影响评价工作，我单位接受委托后，认真研究了该项目的有关资料，并组织相关人员进行现场踏勘，收集并核实相关资料，并按照《环境影响评价技术导则》的规定，完成本项目环境影响报告表的编制工作。

## **二、项目概况**

### **1、项目名称**

旧厂区整体搬迁升级技术改造项目

### **2、建设单位**

河北盛唐印刷有限公司

### **3、建设性质**

新建（迁建）

### **4、项目投资**

项目总投资 3200 万元，其中环保投资 60 万元，占总投资的 1.88%。

### **5、建设地点**

项目位于定州市西城区大奇连村（定州经济开发区体品园区恒达路南侧），厂址地理位置中心坐标为东经 114°57'25.18"，北纬 38°33'28.88"，项目东侧为河北铭泽文体用品有限公司，南侧为空地，西侧为空地，北侧为恒达路、隔路为河北恒达集团。

项目北距大奇连村 544m，东北距奇连屯村 2850m，东南距小屯村 2000m，南

距支白土村 954m、距郝白土村 710m，西南距庞白土村 1400m。项目地理位置见附图 1，周边关系见附图 2。

## 6、项目占地

项目租用定州市思创体育用品有限公司厂房，占地面积 6769.32m<sup>2</sup>，建筑面积 7100m<sup>2</sup>。

## 7、生产规模

年印刷装订 1200 万册图书，产品方案见表 1。

**表 1 项目产品方案表**

序号	产品名称	产品规格	生产规模（万册）
1	书刊	32 开	1200

注：每万令纸印刷 32 开书刊约 240 万册。

## 8、建设内容

项目建筑面积 7100m<sup>2</sup>，租赁定州市思创体育用品有限公司厂房已建成厂房，项目主要建设内容一览表见表 2。

**表 2 项目主要建设内容一览表**

类别	项目	建设内容	备注
主体工程	一车间	位于厂区东北部，， 建筑面积 2560m <sup>2</sup> ， 布置印刷机、胶印机、切纸机、复膜机、胶订龙、折页机、打包机、三面切书机等设备	租赁定州市思创体育用品有限公司已建厂房， 二层钢架结构
	二车间	位于厂区东南部，， 建筑面积 576m <sup>2</sup> ， 布置印刷机、复膜机等设备	
辅助工程	办公室	位于厂区西南侧四层建筑一层、二层， 建筑面积 900m <sup>2</sup> ， 用于日常办公	租赁定州市思创体育用品有限公司已建房屋， 四层砖混结构
	宿舍	位于厂区西南侧四层建筑三层、四层，， 建筑面积 900m <sup>2</sup> ， 用于工作人员休息	
储运工程	原料库	一车间一层内部西南角， 建筑面积 100m <sup>2</sup> ， 存放油墨、热熔胶、复膜胶等	一层， 彩钢板搭建
	废品库	紧邻二车间东侧， 占地面积 150m <sup>2</sup> ， 存储印刷纸边角料、不合格产品及废纸屑等	
	纸棚	位于一车间一层内部东北角， 占地面积 500m <sup>2</sup> ， 存储生产用的印刷纸	

	库房	位于二车间西侧，占地面积 150m <sup>2</sup> ，存储废旧设备			
	成品库	位于一车间一层内部东南角，建筑面积 300m <sup>2</sup> ，用于存储印刷好的成品			
	危废间	位于一车间一层内原料库北侧，占地面积 20m <sup>2</sup> ，暂时存储项目生产过程中产生的危废	按《危险废物贮存污染控制标准》的相关要求进行硬化，渗透系数小于 1×10 <sup>-10</sup> cm/s，并设置堵截泄漏的裙脚和泄漏物料收集装置		
公用工程	供热	项目在胶装和复膜工序需要热能，采用电力供热，办公采暖使用空调			园区电网供电
	供电	项目用电引自园区，年用电量为 30 万 kWh。			
	供水	项目用水引自园区管网，年新鲜水用量为 240m <sup>3</sup> 。			园区供水管网
环保工程	废气	印刷 复膜 胶装	非甲烷 总烃	一车间印刷机、复膜机、胶订龙上方设置集气罩，集中收集后经 UV 光氧催化装置处理，由 1 个 15m 排气筒高空排放，二车间印刷机、复膜机上方设置集气罩，集中收集后经 UV 光氧催化装置处理，由 1 个 15m 排气筒高空排放	
	废水	项目无生产废水，主要为职工盥洗废水，水质简单，厂区设置一体化污水处理设施，经处理满足标准后用于厂区绿化。			
	噪声	选用低噪声设备，加装减振垫，厂房隔声等措施			
	固体废物	印刷纸边角料、废纸屑、不合格成品、		收集后外售	
		废 CTP 版		厂家直接回收，不在厂内存储	
		生活垃圾		统一收集后交由环卫部门处理	
		含油墨废抹布		全过程豁免，与生活垃圾一同处置	
废油墨桶、废热熔胶包装袋、废复膜胶桶		集中收集后暂存于危废间，定期交由资质单位清运处置			

## 9、主要生产设备

项目主要生产设备见表 3。

表 3 主要生产设备一览表

序号	设备名称	型号	单位	数量
1	四色对开印刷机	CD102-4	台	1
2	五色六开印刷机	SM52-5	台	1
3	锁线机	--	台	2
4	马天尼胶订龙	3001	台	1
5	裁刀	--	台	4

6	马天尼骑订龙	325	台	1
7	CTP 制版机	宝利特	台	1
8	上海飞云印刷机	FY104	台	2
9	折页机	CP78	台	3
10	自动覆膜机	SAFM800A	台	2
11	打包机	--	台	2
12	三面切书机	--	台	1
13	勒口机	--	台	1
14	磨刀机	--	台	1
15	叉车	--	台	2
16	拔圆机	--	台	1
17	上壳机	--	台	1
18	皮壳机	--	台	1
19	塑封机	--	台	1
合计	--	--	台	29

#### 10、原辅材料、能源消耗

(1) 项目主要原辅材料消耗情况见表 4。

表 4 项目主要原辅材料消耗一览表

序号	名称	规格 (mm)	用量	最大储量	备注
1	热熔胶	25kg/袋	800 袋/a	50 袋	汽运, 存储在原料库
2	大豆基油墨	15kg/桶	1000 桶/a	100 桶	汽运, 存储在原料库
3	印刷纸	--	5 万令/a	0.5 万令	汽运, 存储在纸棚
4	覆膜胶	50kg/桶	36 桶/a	5 桶	汽运, 存储在原料库
5	CTP 版	--	3 万张/a	3000 张	汽运, 存储在原料库

①本项目使用的大豆基油墨属鹤壁百运佳印务有限公司产品, 属于环保型油墨。所谓大豆基油墨是指用大豆油置换油墨中部分石油系矿物油的环保油墨, 其颜料与树脂成份和普通油墨一样。由于大豆油大量的替代了具有挥发性的石油系溶剂, 而本身又为绿色的天然植物油, 所以对造成大气污染因素的挥发性有机化合物 (VOC) 具有抑制作用, 同时重金属含量也大大降低。

②EVA 热熔胶: EVA 热熔胶是一种不需溶剂、不含水分 100% 的固体可熔性聚合物; 它在常温下为固体, 加热熔融到一定温度变为能流动, 且有一定粘性的液

体。熔融后的 EVA 热熔胶，呈浅棕色或白色。EVA 热熔胶主要由 EVA 乙烯-醋酸乙烯酯、松香树脂、钙粉、钛白粉、色粉等制成。主要成分为：EVA 乙烯-醋酸乙烯酯 40-60%、松香树脂 15-25%、钙粉 25-40%。

热熔胶环保特性明显：是一种可塑性的粘合剂，在一定温度范围内其物理状态随温度改变而改变，而化学特性不变，其无毒无味，属环保型化学产品。

③水性纸塑复膜胶：水性复膜胶是水性聚氨酯胶粘剂的一种，一般用于薄膜的贴合，水性聚氨酯胶粘剂是指聚氨酯溶于水或分散于水中而形成的胶粘剂，有人也称水性聚氨酯为水系聚氨酯或水基聚氨酯。复膜为印刷品提高了亮度，增强了耐水性，为人们生活提供了美好的视觉效果。水性复膜胶粘剂的复膜机理是将液态胶液均匀的涂在膜上后直接与印刷纸张进行湿式贴合，通过胶粘剂分子的渗透来达到粘接的目的。

本项目所用复膜胶属水性胶粘剂，环境友好，无溶剂，不易燃、易爆，使用安全，在使用过程中会有少量的挥发性有机气体产生。

(2) 项目主要能源消耗情况见表 5。

表 5 项目主要能源消耗一览表

项目	名称	消耗量	单位	备注
能源	水	240	m <sup>3</sup> /a	引自园区
	电	30	万 KWh/a	

## 11、平面布置

本项目按照有利于生产，便于管理，人流物流通畅的原则进行布局。印刷、装订车间位于厂区北部及东部的一车间、二车间内，成品库在一车间东南部布置；办公室、卫生间、宿舍位于厂区西南部；原料库一车间内西南角，废品库紧邻二车间东侧，危废间位于一车间一层内原料库北侧、纸棚和库房。整个厂区构建筑物布局合理，有利于生产。厂区平面布置见附图 5。

## 12、公用工程

### (1) 给排水

给水：项目用水主要为职工生活用水，引自园区管网。本项目不设食堂，根据《河北省用水定额—第 3 部分生活用水》（DB13/T1161.3-2016）中的用水标准，生活用水按照 40L/人·d 计，项目总劳动定员为 20 人，则新鲜水用量为 0.8m<sup>3</sup>/d



(240m<sup>3</sup>/a)。

排水：项目无生产废水产生，生活污水主要是职工盥洗废水，产生量按用水量的 80% 计算，则产生量为 0.64m<sup>3</sup>/d（192m<sup>3</sup>/a）。盥洗废水水质简单，厂区设置一体化污水处理设施，经处理满足标准后用于厂区绿化。本项目水平衡见图 1。



图 1 项目水平衡图 m<sup>3</sup>/d

## （2）供电

项目用电引自园区，年用电量为 30 万 kWh。

## （3）供热

办公人员冬季采暖使用空调，胶装和复膜工序用热使用电能。

## 13、劳动定员及工作制度

项目劳动定员 20 人，年工作 300 天，一班制，每班 8 小时工作制度。厂区不设食堂，宿舍供员工休息。

## 14、项目进度

项目建设期 3 个月。

## 15、政策符合性

项目对照《产业结构调整指导目录（2011 年本）》（2013 年修订），不属于限制、淘汰类，为允许类项目，且不在《河北省新增限制和淘汰类产业目录（2015 年版）》之列。

因此，项目建设符合国家产业政策要求。

## 16、选址可行性分析

项目位于定州市西城区大奇连村（定州经济开发区体品园区恒达路南侧），占地为工业用地。项目周围无文物保护单位，无自然保护区、风景名胜区等环境敏感区以及珍稀野生动植物。因此，从环境敏感性分析，项目选址可行。

#### 与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题:

本项目为旧厂区整体搬迁升级技术改造项目, 现厂区无原有污染情况存在。

河北盛唐印刷有限公司成立于 2016 年 8 月, 建设地点为廊坊市三河市高楼镇小崔各庄村东路北, 占地面积 2585m<sup>2</sup>, 项目总投资 600 万元, 年装订书刊 1000 万册项目。《河北盛唐印刷有限公司年装订书刊 1000 万册项目》于 2018 年 3 月 5 日在廊坊市三河市环保局进行了备案(备案号: 201813108200000118)。

由于项目建设的实际情况、城市规划及公司发展需求, 河北盛唐印刷有限公司将旧厂区整体搬迁于定州市经济开发区体品园区内, 占地面积 6769.32m<sup>2</sup>, 建筑面积 7100m<sup>2</sup>。

原厂区排污情况如下:

##### (1) 废气

①胶订、压模和塑封工序产生有机废气采用集气罩收集后经低温等离子措施后通过 15 米高排气筒排放。

②食堂油烟: 食堂油烟经集气罩收集+油烟净化器处理后排放。

##### (2) 废水

少量生活废水经处理后回用于绿化, 不外排。

##### (3) 固体废物

项目产生固体废物分为一般固废和生活垃圾。

①生产固废主要是废纸, 收集后外售, 不外排。

②职工产生的生活垃圾在厂内分类放置, 统一收集, 交当地环卫部门处置, 做到日产日清。

生产所产生的所有固废均得到综合利用或妥善处置, 固体废物排放量为 0t/a。

##### (4) 噪声

选用低噪声设备、基础减震、建筑厂房隔声等措施, 厂界达标。

## 建设项目所在地自然环境社会环境简况

自然环境简况(地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性等):

### 1、地理位置

定州市位于华北平原中部，河北省中部，保定市最南端。南距省会石家庄 72km，北距保定市 68km，距首都北京 208km，距天津 220 公里，距石家庄河北国际机场 38 公里，距黄骅港 165 公里，是华北地区重要的交通枢纽。定州市东邻安国，西接曲阳，北与望都、唐县毗邻，南与新乐、无极、深泽接壤。地理坐标在 114°48′~115°15′、北纬 38°14′~38°40′ 之间。南北纵跨 48km，东西横跨 40km。

项目位于定州市西城区大奇连村（定州经济开发区体品园区恒达路南侧），厂址地理位置中心坐标为东经 114°57′25.18″，北纬 38°33′28.88″，项目东侧为河北铭泽文体用品有限公司，南侧为空地，西侧为空地，北侧为恒达路、隔路为河北恒达集团。

项目北距大奇连村 544m，东北距奇连屯村 2850m，东南距小屯村 2000m，南距支白土村 954m、距郝白土村 710m，西南距庞白土村 1400m。项目地理位置见附图 1，周边关系见附图 2。

### 2、地形地貌

定州市地处海河流域的冀中平原，由太行山东麓洪积、冲洪积堆积而成。定州市地势平坦，全是自西北向东南微微倾斜。境内有少数沙丘、土丘，还有河畔低洼地。西北地面海拔高度 61.4-71.4m。东南地面高程 33.2-36.7m，全市平均海拔高程 43.6m，地面坡降 1.4~0.7‰。项目占地地势平坦，适合构筑物建设。

### 3、气候

定州市属温带一暖温带半湿润半干旱大陆性季风气候，半湿润暖湿气候区。四季分明，冬季寒冷、干燥、少雪，春季多干热风，夏季高温、高湿、降水集中，秋季秋高气爽；年均日照 2611.9 小时；多年平均气温 12.4℃，年际间气温差异不大，7 月温度最高，月平均气温为 26.5℃，1 月气温最低，月平均气温-3.9℃。冬季干旱少降水，夏季炎热多雨，年内降水变化为一峰一谷型；历年平均降水量为 503.2mm；累年年均绝对湿度为 11.3HP；累年年均蒸发量为 1910.4mm；无霜期平均为 190 天。

全年风向以东北风频率最大，南风次之，累年年平均风速为 1.8m/s。春季平均风速最大，夏秋两季风速最小。六级以上大风多发生在春季，夏季则多雷雨大风。极端最大平均风速为 22m/s，风向西北，出现在 1968 年 12 月 1 日。

#### 4、地表水

定州市境内河流均为过境河流，属海河流域大清河系，其作用以防洪排涝为主，流经河流主要有沙河、唐河、孟良河、小清河。境内河流多数发源于山西省，顺地形走向，经本市东流汇入大清河。另有黑龙泉、马刨泉等自流泉水，形成较好的水利条件。

①沙河：发源于山西省繁峙县东北 65km 的弧山，自发源地流向东南，穿越长城、铁岭口，经阜平县、曲阳县、行唐县，再经新乐市小吴村，从大吴村进入本市，向东南穿行本市南部，至南大定村出境入安国市。在安国市三岔口汇慈河、木道河、孟良河，下称潞龙河。东北经博、蠡、高、安四县入白洋淀。沙河在定州市段主河道长 26.4km，南支河道长 15.2km，主支河道两段共长 41.6km。沙河属季节性河流。

②孟良河：发源于曲阳县西北孔山的曲道溪。自西向东横穿市境，经堡自瞳、大杨庄、韩家洼、纸房头、东朱谷、石板、号头庄、刘良庄、佛店等 13 个乡，在本市西柴里村流入安国市界，在安国市三岔口与沙河交汇称潞龙河。孟良河在定州市境河长 38km，流域面积 165km<sup>2</sup> 孟良河为季节性河流，平时干涸无水，汛期常因暴雨成灾。

③唐河：发源于山西省浑源县的翠屏山，在定州市境内长 42.6km，流域面积 302.5km<sup>2</sup>，占地 4.3 万亩。京广铁路以西最大河宽 2500m，最小河宽 300m，河道宽浅多沙，过水深度 1.6~2.0m，京广铁路以东平均河宽 160m，河道深度 2~4m。唐河也是季节性河流。

④小清河：是定州历史上形成的一条自然河道，原来干涸无水。定州市铁东污水处理厂（定州中诚水务有限公司）投入运营以后，小清河成为其达标出水的接纳河道。

#### 5、水文地质

##### ①地下水

根据《保定市第二次水资源评价报告》，定州市全市浅层地下水可开采量为

19141 万  $\text{m}^3/\text{a}$ ，地下水资源量为 15509.92 万  $\text{m}^3/\text{a}$ ；其中降水入渗补给量为 11104 万  $\text{m}^3$ ，为主要补给项；河道渗漏量为 3540 万  $\text{m}^3$ ；侧向流入量为 1661 万  $\text{m}^3$ ；渠系渗漏量为 752 万  $\text{m}^3$ ；灌渠田间入渗量为 113 万  $\text{m}^3$ ；井灌回归量为 3392 万  $\text{m}^3$ ，越流流出量为 393 万  $\text{m}^3$ ，侧向流出量为 1029 万  $\text{m}^3$ 。

项目所在区域位于太行山山前断层东侧，有数百米第三系、第四系覆盖层，处于唐河冲洪积扇的中上游地段，第四系上部普遍有一层埋深 30~50 米左右的粗砂、卵砾石层。当地农林供水井成井深度多在 40~50 米左右，能满足使用，区域静水位 18~19 米左右，该区水文地质条件较好，属强富水区。

定州市第四系地表水类型属松散岩类孔隙水。目前以开采浅层地下水为主，根据本区的水文地质剖面图，本区 110~140 以下为深层含水组。

浅层含水层属潜水~微承压水。底板埋深 110~140m，自西北向东南逐渐加大。底部相对隔水层为粉质粘土和粉土，厚度一般 15~25m。浅层含水组分上下两段，上段含水层岩性以粗砂为主，下段含水层多为粘性土与砂砾石互层，是该地次级含水层，含水层厚度一般 30~70m，含水层层数 4~7 层。自西北向东南富水性逐渐由强变弱，西部单位涌水量可达  $45\text{m}^3/\text{h}\cdot\text{m}$ ，东部单位涌水量也在  $20\text{m}^3/\text{h}\cdot\text{m}$  以上。补给主要来源为大气降水入渗，地下水的径流条件较好，地下水流向沿唐河冲积扇轴部由西北向东南，水力坡度一般为  $1.43\text{‰}\sim 0.5\text{‰}$ 。

深层含水组属承压水。根据含水介质的空间分布及当地目前地下水的开采现状，将含水组分为上、下两段。上段底板为 Q2 底界，埋深 290~360m。含水层岩性以中砂为主，300m 以下砂层风化强烈。含水层厚度一般 110~120m。受唐河和沙河冲积扇的影响，单位涌水量相对较大，为  $40\sim 50\text{m}^3/\text{h}\cdot\text{m}$ 。下段底板为 Q1 底界，埋深 500~580m。含水层以中砂、粗砂为主，风化强烈，含水层厚度 90~110m。深层地下水的补给来源为侧向径流，排泄方式以侧向径流排泄为主，人工开采为辅。深层地下水自西北向东南，水力坡度一般为  $1.67\sim 0.75\text{‰}$ ，西部水力坡度大于东部。

## ②工程地质

该区地质构造为第四纪冲积层，主要为松散的沉积物。自下而上岩性垂直变化，表层以粘质砂土夹薄层细砂为主，向下为亚粘土、细、中粗砂、砾石交互沉积，具有较好的富水性。

本项目厂区出露地层为第四系洪冲积物，地形平坦开阔，地层结构基本一致，工程地质条件较好，构造相对稳定，场址地震基本烈度为 7 度，处于建筑抗震的有利地段。

## **6、土壤、植被**

定州市土地肥沃，主要土壤类型共有褐土和潮土两个土类，42 个土种，质地多为沙壤土和轻壤土。

定州市的植物资源主要为人工种植的农作物和林果。农作物类的有冬小麦、玉米、谷子、红薯、马铃薯、绿豆、大豆、红小豆、荞麦、高粱、棉花、花生、芝麻和各种蔬菜瓜果等。常见的林果类树种有榆、槐、杨、桐、椿、栎、枣树、梨、苹果、桃、杏、沙果、柿子等。2008 年经计数据全市市域森林覆盖率达 22.8%。建设项目附近无自然保护区，无珍稀濒危保护动植物分布。

## 社会环境简况（社会经济结构、教育、文化、文物保护等）：

### 1、定州市概况

#### （1）行政区划与人口分布

定州市辖三个城区办事处、19 镇、3 乡，市域面积 1 274 平方公里，总耕地 115.56 万亩，总人口 119 万，其中农业人口 88.77 万，非农业人口 27.22 万。定州市域总户籍人口为 117.7 万人。2016 年市域城镇化水平约为 35.07%定州市城区现状人口为 20.2 万人，用地 25.2 平方公里。

#### （2）工农业生产

定州市农业基础雄厚。全市耕地面积 126 万亩，基础设施完善，生产条件优越，是国家确定的小麦、棉花、花生、草莓、蔬菜、瘦肉型猪、速生丰产林七大商品基地。粮食、油料进入全国百强，蔬菜成为特色产业，年产粮食 73.3 万吨，油料 61.6 万吨，水果 13 万吨，蔬菜 132 万吨，猪出栏 80 万头。肉牛、花生、脱水蔬菜、腌渍菜等十多种农副产品和加工产品畅销国际市场。

工业经济快速发展。全市工业形成了机械、医药、纺织、建材、食品、化工六大支柱产业。胜利汽车、乐凯不锈钢、柠檬酸、健身球、武术刀剑等 45 种产品销往 50 多个国家和地区。胜利客车、开元铸造厂、建华药用玻璃厂等几家军工大型企业在定州落户。乡镇企业异军突起，形成了铸造轧钢、钢网编织、体育用品、纺织加工等十大优势行业，九个工业小区初具规模。

第三产业快速增长，内部结构进一步优化。全市共有各类市场 93 处，其中专业市场 24 处，年成交额超亿元市场 7 个，全是市场交易额 30 亿元，全市共有市属流通企业 138 家，从业人员 7435 人，销售收入 77469 万元，为构筑定州新的产业优势奠定基础。

#### （3）交通运输

定州位于京津之翼、保石之间，京广铁路、107 国道、京珠高速公路纵观南北，塑黄铁路横贯东西，市区距北京 185 公里，距天津 220 公里，距石家庄河北国际机场 38 公里，距黄骅港 165 公里，已成为华北地区重要的交通枢纽。

#### （4）文化卫生

定州市文教卫生事业发展较快，2016 年，全市共有各级各类学校 340 所，其中普通中学 69 所，小学 261 所，中等专业学校 2 所，技校 1 所，职业中学

6 所。

全市各种医疗机构 56 所，共有病床 1342 张，编制床位 1167 张，标准床位 1075 张。全市各类卫生技术人员 2043 人，其中执业医师 529 人，执业助理医师 286 人，注册护士 279 人。其他技术人员 40 人。

#### （5）文物古迹

定州市名胜古迹丰富，市内文物保护单位有孔庙、考棚、开元寺塔、慕容陵、东坡槐、白果树等 8 处国家和省级文物保护单位，均位于定州市城区内。

本项目厂址附件无国家规定的文物保护单位、革命历史古迹等环境敏感点分布。

#### （6）土地资源

定州市土地总面积为 128370.74 公顷，其中农用地 97693.02 公顷，占全市土地总面积的 76.1%，建设用地 24403.08 公顷，占全市土地总面积的 19.01070%，未利用地 6274.64 公顷，占全市土地总面积的 4.8%。在农用地中，耕地 86564.02 公顷、园地 1422.48 公顷、林地 5891.4 公顷。建设用地中，城乡建设用地 21780.97 公顷，交通水利用地 1780.87 公顷，其他建设用地 841.24 公顷。未利用地中，水域 2633.07 公顷，滩涂 1490.06 公顷，自然保留地 2151.51 公顷。

### 2、定州经济开发区概况

定州经济开发区原名为定州市唐河经济循环产业园区，2014 年 5 月更名为河北定州经济开发区，园区规划环评于 2010 年 10 月通过河北省环保厅审查。

#### （1）规划范围

产业园区规划范围北至唐河南岸，东至京广铁路，南至中兴路西延长线，西至规划北外环。规划范围 52.91 平方公里。

#### （2）规划年限

近期：2010 年至 2015 年；远期：2016 年至 2020 年。

#### （3）园区定位

河北省首批省级产业聚集区，以汽车制造业、能源化工产业、食品加工业、现代物流业为主的现代化新型产业聚集区，以发展循环经济为典范的生态型现代产业园区。

#### （4）产业规划



①汽车产业：依托龙头企业带动，以汽车制造业和汽车服务业构成园区汽车产业发展的两大产业主体，构建汽车产业集群，打造河北省重要的汽车制造基地。

②能源化工产业：依托与山西、环渤海、冀南的便利交通联系，形成以多联产、规模化的“煤-电-化”三位一体产业发展体系。重点发展甲醇、二甲醚及其延伸产品。以节能、减排、降污为重点，积极采用新技术，节约水资源，减少环境污染，建设能源化工循环经济园区。

③食品加工：依托良好的农业基础，形成以乳制品加工业、粮油加工业、肉制品加工业、果蔬加工业为主体的现代食品加工工业体系。

④现代物流业：依托交通区位优势，建设由主体企业引导的医域转运型和城市配送型、公铁联运和商贸物流为主的产业物流园，打造区域性物流配送中心。

本项目已取得了定州市经济开发区管理委员会社会经济发展局出具的项目符合国家产业政策及定州经济开发区产业规划的证明，项目符合定州经济开发区产业规划。

#### （5）规划布局

规划形成由“一轴一带二心五片”的空间结构。

园区发展主轴：沿定曲路、学院西路形成园区发展主轴，串联园区综合服务中心和产业服务中心。

园区综合服务带：园区东部，靠近中心城区形成集行政、文体、医疗、商贸、居住等为一体的园区综合服务带。

二心：指位于东部生活服务带的综合服务中心，以及位于定曲路中段的产业服务中心。

五片：形成三个生活服务片区和两个产业发展片区。定州经济开发区用地规划图见附图 3。

#### （6）市政公用工程

##### ①给水工程规划

规划产业园区生活、生产、消防用水采用统一供水，逐步取消现状自备井，对水质有特殊要求的企业自行处理。根据定州总规，南水北调在定州市利用王

快总干渠输水，输水渠距现状水厂较近，在现状水厂西侧规划建设地表水厂，在南水北调通水之后，利用南水北调引江水，建设规模 12 万吨/日的地表水厂。定州总规规划该地表水厂用于市区工业及生活用水，本次规划该水厂全部用于园区用水。规划在总规基础上扩建市区现状水厂规模由 4 万增至 7 万吨/日，用于市区生活及公建用水，市区绿化及浇洒道路用水采用中水。中水厂规模 6 万吨/日。综上，规划产业园区由南水北调水厂供水 12 万吨/日，园区现状水厂供水 4 万吨/日，规划中水厂提供中水 6 万吨/日，该三部分总供水量 22 万吨/日，可满足园区用水需求。

本项目用水量 0.8t/d，由园区地表水厂（东方水厂）提供，东方水厂规划供水 12 万吨/日，现供水量为 1.5 万吨/日，可满足本项目用水需求。

## ②排水工程规划

园区采用雨、污分流制。定州市铁西污水处理厂日处理规模为 4 万  $\text{m}^3$ ；园区规划在唐河南岸新建一座污水厂，日处理规模 7 万  $\text{m}^3$ 。规划产业园污水由定曲路分南北两部分排放，分别排至两座污水厂集中处理，部分深度处理后回用，其中铁西污水处理厂中水全部回用，优先回用于园区，多余回用于定州电厂；新建污水处理厂污水除回用外，剩余出水排唐河。规划园区定曲路以南区域排水进入铁西污水处理厂，以北区域排水进入规划建设的污水处理厂。铁西污水处理厂设计日处理污水 4 万  $\text{m}^3$ ，目前一期日处理污水 2 万  $\text{m}^3$ ，实际收水量为 1 万  $\text{m}^3$ /天，尚有一定的收水能力。

本项目废水主要为盥洗废水，水质简单，暂存于储水池，用于厂区绿化。

③供热：根据定州市经济开发区基础设施规划，园区新建一座热电厂，为区集中采暖热源，装机容量 600MW，占地 36 公顷。热力网采用闭式双管制高温热水管网，设计管网采用二级管网，一次管网热媒确定为 130/70℃ 高温热水，经换热站置换为 90/65℃ 的低温水供给用户。园区集中供热工程目前尚未建成。

本项目办公人员冬季采暖使用空调，胶装和复膜工序用热源为电能。

## ④供电

规划在园区西北部新建定州北 220kV 变电站，容量 3x180 兆伏安；在园区西南部新建一座 220kV 变电站，容量 3x180 兆伏安。搬迁新建客车厂 110 千伏变电站，容量为 3x50 兆伏安；增容焦化厂 110 千伏变电站，容量为 3x50 兆伏安；

新建 4 座 110 千伏变电站，容量均为 3x50 兆伏安。根据定州实际情况，近期可新建 35 千伏变电站向园区供电，远期改建为 110 千伏变电站。

规划园区高压线路沿城区外围防护绿地或道路绿化带架设，规划保留现状 500 千伏高压走廊，宽度控制在 60~75m 左右；规划新建 220 千伏高压走廊宽度控制在 30~40m；规划新建 110kV 高压走廊宽度控制在 15~25m。规划 10 千伏中压配电线路可采用架空与埋地相结合的敷设方式。目前产业园区现有 2 座 110kW 变电站，均为保定电业局所辖。

本项目用电引自园区电网，年用电量为 30 万 kWh。

3、定州市铁西污水处理厂

定州市铁西污水处理厂位于赵村乡大寺头村村南，该污水处理厂处理规模一期为 2 万吨/日，二期为 4 万吨/日，主体采用“CASS”处理工艺。出水水质符合《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)表 1 中一级 A 标准，处理达标后的废水作为国华定州电厂工艺用水，项目一期已于 2009 年 12 月建成投入试运行，现污水处理能力 1 万吨/日，尚有一定收水能力。

表 6 铁西污水处理厂进出水指标一览表 mg/L

进出水	COD	BOD	SS	氨氮	总磷	总氮	PH
进水	400	150	200	30	4	40	6-9
出水	50	10	10	5	0.5	15	6-9

铁西污水处理厂污水处理工艺为 CAST 处理工艺，工艺流程见图 2。

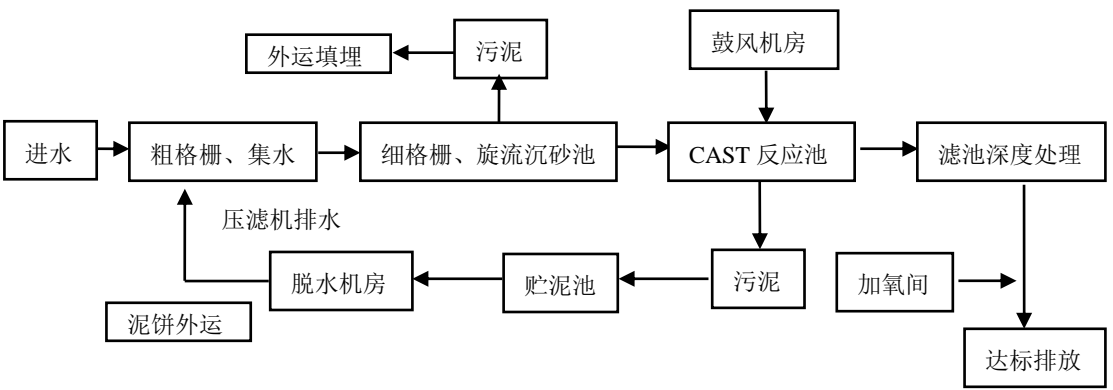


图 2 铁西污水处理厂污水工艺流程图

## 环境质量状况

建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题(环境空气、地面水、地下水、声环境、生态环境等):

### (1) 环境空气

根据 2017 年保定市环境质量公报, 保定市全年环境空气质量达到或好于《环境空气质量标准》(GB3095—2012) 二级标准的天数为 159 天(其中一级 7 天), 达标率为 43.8%,  $\text{SO}_2$ 、 $\text{CO}$  浓度达到《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 中二级标准,  $\text{PM}_{10}$ 、 $\text{PM}_{2.5}$ 、 $\text{NO}_2$  和  $\text{O}_3$  浓度均超标, 分别超标 0.93 倍、1.4 倍、0.25 倍和 0.36 倍, 为不达标区; 根据 2017 年廊坊市环境质量概要, 廊坊市空气质量(剔除沙尘影响), 共监测 361 天, 达标天数 214 天, (其中一级天数 37 天, 二级天数 177 天), 达标率 59.3%,  $\text{SO}_2$ 、 $\text{CO}$  浓度达到《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 中二级标准,  $\text{PM}_{10}$ 、 $\text{PM}_{2.5}$ 、 $\text{NO}_2$  和  $\text{O}_3$  浓度均超标, 分别超标 0.46 倍、0.71 倍、0.20 倍和 0.29 倍, 为不达标区。因此本项目评价区域为不达标区。

### (2) 水环境

区域地下水质量符合《地下水质量标准》(GB/T14848-2017) 中 III 类标准要求。

### (3) 声环境

项目区域声环境质量满足《声环境质量标准》(GB3096-2008) 3 类标准。

**主要环境保护目标(列出名单及保护级别):**

项目位于定州市西城区大奇连村(定州经济开发区体品园区恒达路南侧),厂址地理位置中心坐标为东经 114°57'25.18", 北纬 38°33'28.88", 评价区域内无重点文物保护单位和自然保护区。距项目最近的敏感点为北侧 544m 的大奇连村。根据项目工程特点、评价区域环境特征,确定项目主要环境保护目标及保护级别见表 7。

**表 7 主要环境保护目标及保护级别一览表**

环境要素	保护目标	方位	最近距离 (m)	保护级别
环境空气	大奇连村	N	544	《环境空气质量标准》 (GB3095-2012)二级标准 《环境空气质量标准 非甲烷总烃 限值》(DB13/1577-2012)二级标准
	奇连屯村	NE	2850	
	小屯村	SE	2000	
	支白土村	S	854	
	郝白土村	S	710	
	庞白土村	SW	1400	
地下水	厂址周围区域			《地下水质量标准》 (GB/T14848-2017)中III类标准
声环境	厂界外 1m			《声环境质量标准》 (GB3096-2008) 中 3 类标准

## 评价适用标准

环  
境  
质  
量  
标  
准

(1) 环境空气质量执行《环境空气质量标准》(GB3095-2012)中的二级标准及修改单要求；非甲烷总烃执行河北省《环境空气质量标准 非甲烷总烃限值》（DB13/1577-2012）二级标准限值。具体标准见表 8。

表 8 《环境空气质量标准》(GB3095-2012)

环境要素	污染物	标准值	单位	标准来源
环境空气	SO <sub>2</sub>	1 小时平均：500	μg/m <sup>3</sup>	《环境空气质量标准》 (GB3095-2012) 二级标准
		24 小时平均：150		
	NO <sub>x</sub>	1 小时平均：200		
		24 小时平均：80		
	TSP	24 小时平均：300		
		年平均：200		
	O <sub>3</sub>	1 小时平均：200		
		日最大 8 小时平均：160		
	PM <sub>10</sub>	24 小时平均：150		
		年平均：70		
	PM <sub>2.5</sub>	24 小时平均：75		
		年平均：35		
	CO	1 小时平均：10	mg/m <sup>3</sup>	
		24 小时平均：4		
	非甲烷总烃	1 小时平均：2.0	mg/m <sup>3</sup>	《环境空气质量标准 非甲烷总烃限值》(DB13/1577-2012) 二级标准

(2) 地下水质量执行《地下水质量标准》（GB/T14848-2017）中 III 类标准，具体标准见表 9。

表 9 地下水环境质量标准 单位：mg/L(除 pH 外)

项目	pH	总硬度	溶解性总固体	氨氮	耗氧量
地下水标准值	6.5~8.5	≤450	≤1000	≤0.5	≤3.0

(3) 声环境执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）3 类标准，

具体标准见表 10。

**表 10 声环境质量标准**

项目	类别	时段		单位
		昼间	夜间	
项目所在区域声环境质量	3 类	65	55	dB(A)

污  
染  
物  
排  
放  
标  
准

(1) 废气排放标准

施工期建筑施工扬尘执行《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)表 2 中无组织排放监控浓度限值。

运营期非甲烷总烃排有组织放执行《工业企业挥发性有机物排放控制标准》（DB13/2322-2016）表 1 中（印刷工业）排放标准要求；非甲烷总烃无组织执行《工业企业挥发性有机物排放控制标准》（DB13/2322-2016）表 2（其他企业）厂界监控点浓度限值，见表 11。

表 11 大气污染物排放浓度限值

项目	污染因子	浓度限值	标准名称
施工期	颗粒物	1.0mg/m³	《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)表 2 中无组织排放监控浓度限值
运营期（有组织）	非甲烷总烃	50mg/m³；处理效率 70%	《工业企业挥发性有机物排放控制标准》（DB13/2322-2016）表 1 中印刷工业标准。
运营期（无组织）	非甲烷总烃	2.0mg/m³	《工业企业挥发性有机物排放控制标准》（DB13/2322-2016）表 2 中企业边界大气污染物浓度限值

(2) 噪声排放标准

本项目运营期噪声排放执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 3 类标准，见表 12。

表 12 工业企业厂界环境噪声排放标准 单位：dB(A)

时 段	昼 间	夜 间
声环境功能区类别		
3 类	65	55

(3) 固体废物排放标准

一般工业固体废物执行《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》(GB18599-2001)及修改单中标准要求。危险废物执行《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及修改单中的有关规定和要求。



<p>总量控制标准</p>	<p>根据本项目外排污染物特征，结合厂区所在区域的环境质量状况，确定工程总量控制因子为：SO<sub>2</sub>、NO<sub>x</sub>、非甲烷总烃、COD、氨氮。</p> <p>本项目无生产废水产生，厂区设置一体化污水处理设施，盥洗废水经处理满足标准后用于厂区绿化，不外排，因此 COD、氨氮总量控制指标为 0；项目无 SO<sub>2</sub>、NO<sub>x</sub> 产生，因此 SO<sub>2</sub>、NO<sub>x</sub> 总量控制指标为 0，根据《省环保厅主要污染物排放总量核定工作的通知》（冀环总〔2014〕283 号）要求以及本项目工程特点，污染物总量依照国家或地方污染物排放标准来核定，根据排放标准核算，本项目非甲烷总烃的总量指标为 <math>50 \times 18000 \times 300 \times 8 / 10^9 = 2.16 \text{t/a}</math></p> <p>因此本项目总量控制指标为：COD 0t/a、氨氮 0t/a、SO<sub>2</sub> 0t/a、NO<sub>x</sub> 0t/a、非甲烷总烃 2.16t/a。</p>
---------------	--

## 建设项目工程分析

### 工艺流程简述(图示):

项目运营期工艺流程及产污环节见下图:

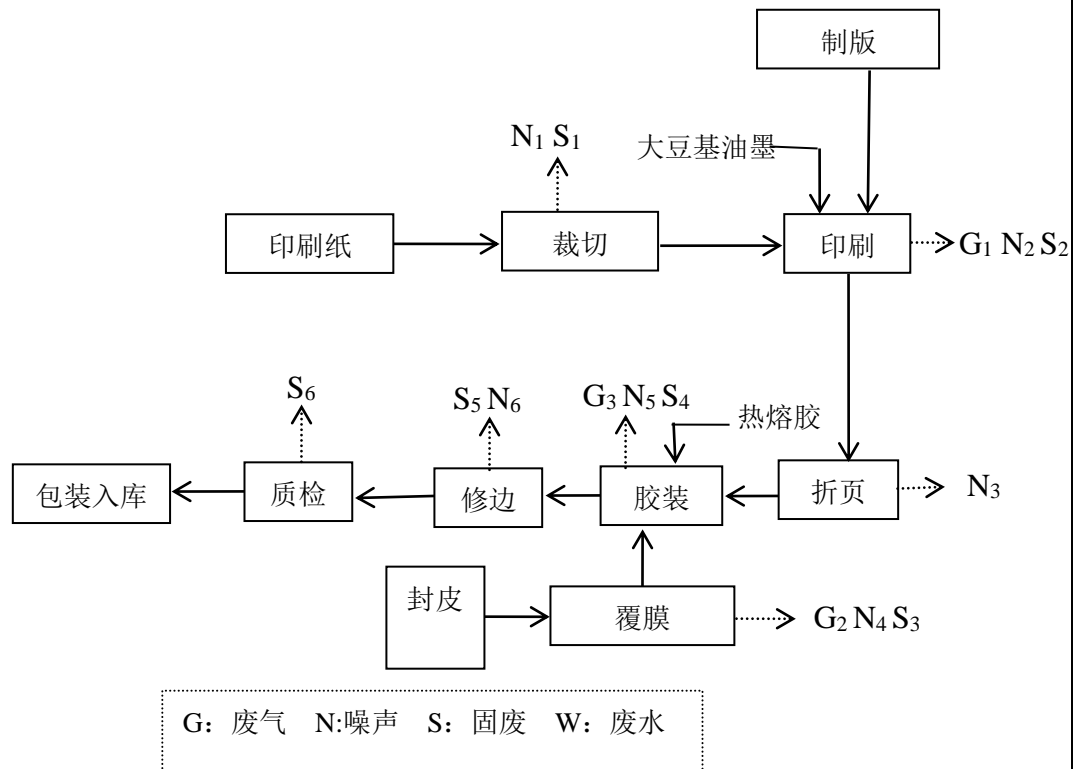


图3 工艺流程及产污环节图

#### 生产工艺简述:

本项目采用先进的生产工艺,可以根据客户的不同要求生产不同规格的产品,具有很好的市场适应能力。具体工艺流程如下:

##### 1、制版

根据客户传送的电子文件进行电脑排序,然后采用 CTP 制版,CTP 制版是一种综合性的、多学科的产品,它是集光学技术、电子技术、彩色数字图像技术、计算机软硬件、精密仪器及板材技术、自动化技术、网络技术等于一体的高科技技术,此过程不需要菲林、拼板及排版工序,用后由厂家直接回收,不在厂内存储。

##### 2、裁切

根据客户的不同要求,需要将印刷纸裁切成不同规格。本项目采用程控切纸机进行裁切,裁切过程会产生噪声  $N_1$  和印刷纸边角料  $S_1$ 。

### 3、印刷

根据版式及色彩要求选取合适的胶印机和纸张，通过胶印机印刷出成品。

胶印机一般由装版、涂墨、压印、输纸（包括折叠）等机构组成。它的工作原理是：先将要印刷的文字和图像制成印版，装在胶印机上，然后由胶印机把墨涂敷于印版上有文字和图像的地方，再直接或间接地转印到纸上，从而复制出与印版相同的印刷品。

本工序胶印机运行过程会产生噪声  $N_2$ 、印刷废气  $G_1$  和废油墨桶  $S_2$  等污染物。

此外胶印机墨斗、墨辊需要清洗，本项目采用抹布沾汽油进行擦洗，擦洗过程中会产生有机废气和含油墨的废抹布。

### 4、装订

根据装订方式的不同装订分为骑马钉和胶装两类。本项目两种方式均有，主要工序包括：折页-胶装（骑钉）-修边。

折页由折页机完成，本项目设置 3 台折页机，折页过程中会产生噪声  $N_3$ ；

本项目复膜用即涂型复膜机，所用复膜胶为水性纸塑复膜胶，复膜过程中会产生噪声  $N_4$ 、少量有机废气  $G_2$  和废复膜胶桶  $S_3$ 。

本项目胶装采用 EVA 热熔胶在胶订龙上完成，胶装过程会产生少量有机废气  $G_3$ 、噪声  $N_5$  和废热熔胶包装袋  $S_4$ 。

修边则由三面切书机和勒口机完成，此过程会产生噪声  $N_6$  和废纸屑  $S_5$ 。

### 5、质检、包装

装订完毕的刊物经检验合格后方可包装入库。检验工序会产生不合格的产品  $S_6$ 。

### 主要污染工序：

#### 施工期：

项目建设施工期环境影响因素有噪声、扬尘和固体废物等。施工期对环境的影响是属于局部、短期、可恢复性的。

1、废气：主要是建筑材料运输、建筑施工等过程中产生的扬尘。

2、废水：主要是施工人员生活污水和施工废水。

3、噪声：主要来源于建设施工过程中装载机、挖掘机、运输车辆等运行时产生的噪声。

4、固体废物：主要是施工过程中产生的建筑材料下脚料等建筑垃圾和施工

人员的生活垃圾。

**运营期：**

1、废气：主要为印刷、复膜及胶装工序产生的有机废气。

2、废水：项目废水主要为职工职工盥洗废水，厂区设置一体化污水处理设施，经处理满足标准后用于厂区绿化。

3、噪声：项目噪声主要来源复膜机、胶印机、切纸机、折页机、三面切书机、勒口机等生产设备运行时产生的噪声。

4、固体废物：本项目固体废物主要为生产过程产生的印刷纸边角料、废纸屑、不合格产品、废 CTP 版、废油墨桶、废热熔胶包装袋、废复膜胶桶、含油墨的废抹布和职工生活垃圾。

### 项目主要污染物产生及预计排放情况

内容 类型	排放源 (编号)		污染物 名 称	处理前产生浓度 及产生量（单位）	排放浓度及排放量 （单位）
大气 污 染 物	有 组 织	一车 间印 刷复 膜胶 装	非甲烷总烃	25.05mg/m³，0.668t/a	2.505mg/m³，0.06012t/a
		二车 间印 刷	非甲烷总烃	4.22mg/m³，0.09t/a	0.422mg/m³，0.0081t/a
	无 组 织	一车 间	非甲烷总烃	0.0278kg/h，0.0668t/a	0.0278kg/h，0.0668t/a
		二车 间	非甲烷总烃	0.00375kg/h，0.009t/a	0.00375kg/h，0.009t/a
水 污 染 物	生活 污水 192t/a		--	--	厂区设置一体化污水处理设施，生活污水经处理满足标准后用于厂区绿化，不外排
固 体 废 物	生 产 固 废	印刷纸边角料、废纸屑、不合格产品	5t/a	收集后外售	
		废 CTP 版	30000 张 t/a	厂家直接回收，不在厂内存储	
		废油墨桶	0.15t/a	收集后置于危废暂存间，定期交有资质单位处置	
		热熔胶包装袋桶	800 条 t/a		
		废复膜胶桶	0.075t/a		
			含油墨废抹布	0.05t/a	与生活垃圾一同处置
	职 工 生 活	生活垃圾	3t/a	收集后由环卫部门统一处理	
噪 声	项目运营期间的噪声主要来源于胶印机、复膜机、切纸机、折页机、三面切书机等生产设备运行时产生的噪声，其声压级在 70-90dB(A)之间。产噪声设备经减震、厂房隔声后对周围环境影响很小，厂界噪声排放满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348—2008）表 1 中 3 类标准要求。				
其 他	无				

主要生态影响（不够时可附另页）：

无

## 环境影响分析

### 施工期环境影响分析：

#### 1、施工期大气环境影响分析

项目施工期的大气影响主要为建筑材料运输、建筑施工和厂房建设过程中产生的扬尘。

在项目施工过程中,扬尘的产生量受到多方面因素的影响,车辆行驶速度、风速、路面积尘量和路面湿度直接影响扬尘的产生量,风速还直接影响到扬尘的传输距离。根据河北省住房和城乡建设厅印发的《河北省 2018 年建筑施工与城市道路扬尘整治工作方案》, 本环评结合本项目施工的实际情况提出要求和建议(包括建筑施工扬尘防治标准保证措施), 简述如下:

(1) 施工现场出入口和场内施工道路、材料加工堆放区、办公区、生活区必须采用混凝土硬化或用硬质砌块铺设, 硬化后的地面应清扫整洁无浮土、积土, 严禁使用其他软质材料铺设。

(2) 施工现场出入口必须配备车辆冲洗设施, 设置排水、泥浆沉淀池等设施, 建立冲洗制度并设专人管理, 严禁车辆带泥上路。

(3) 施工现场集中堆放的土方和裸露场地必须采取覆盖、固化或绿化等防尘措施, 严禁裸露。

(4) 施工现场易飞扬的细颗粒建筑材料必须密闭存放或严密覆盖, 严禁露天放置;搬运时应有降尘措施, 余料及时回收。

(5) 施工现场的建筑垃圾必须设置垃圾存放点,集中堆放并严密覆盖, 及时清运。生活垃圾应用封闭式容器存放, 日产日清, 严禁随意丢弃。

(6) 施工现场必须建立洒水清扫抑尘制度, 配备洒水设备。非冰冻期每天洒水不少于 2 次, 并有专人负责。重污染天气时相应增加洒水频次。

综上所述, 只要加强管理, 严格落实《河北省 2018 年建筑施工与城市道路扬尘整治工作方案》, 施工废气对环境的影响将会大大降低。项目施工期是短暂的, 随施工结束影响消失。

#### 2、施工期水环境影响分析

项目施工期废水主要为施工过程产生的施工废水和施工人员生活污水。

施工过程产生的施工废水主要为出入车辆冲洗产生的冲洗废水, 项目设废水沉淀池, 车辆冲洗水循环使用不外排。

生活污水的主要污染物是 COD、BOD<sub>5</sub>、SS, 水质较简单, 用于施工场地

泼洒抑尘，不外排。

综上所述，施工期间产生的废水不会产生较大影响。

### 3、施工期声环境影响分析

施工期的噪声主要来源于施工机械和运输车辆，建设单位应严格采取以下措施：

（1）施工前应在建筑工地四周设置围挡设施，围挡设施高度不得低于 3 米。

（2）施工选择低噪声的机械设备，且尽量利用噪声距离衰减减小噪声影响，在不影响施工的条件下，远离居民区，且对相对固定的器械采取入棚操作。

（3）合理安排机械作业的施工时间，禁止午间 12:00-14:00、夜间 22:00-6:00 之间进行高噪声（如振捣棒、挖掘机等）作业施工，如有特殊需要，必须提前向建设行政主管部门提出申请，取得《夜间施工许可证》同时张贴有关情况的说明，公告周边受影响居民。

（4）做好施工机械的维修保养，严格按操作规程使用各类机械。

（5）在施工器械上增加消声减噪的装置，如隔声罩等。

（6）采用商品混凝土代替现场搅拌，商品混凝土占地少、施工量小，施工方便，还可减少噪声。

通过采取以上措施，施工噪声将降至最低，并且随着施工的结束施工噪声将消失，其影响也不复存在。

### 4、固体废物环境影响分析

施工期产生的固体废物主要是工地建筑垃圾和生活垃圾等。

工地建筑垃圾主要是废水泥、建筑材料下角料、包装袋、弃土等，对于可以回收利用的部分直接回收利用，包装袋可以直接外售，其它没有回收价值的废弃物统一收集后，作为填充材料充垫场地、便道等，或定期运往市政指定地点堆埋。

施工人员产生的生活垃圾收集定点存放，及时清运。

## 运营期环境影响分析：

### 1、大气环境影响分析

本项目产生的废气主要是印刷、复膜、胶装工序及胶印机清洗产生的有机废气。

（1）有组织废气



印刷、复膜、胶装工序及胶印机清洗产生的废气主要为有机废气，以非甲烷总烃计。项目在胶印机、复膜机、胶订龙等设备上部设置集气罩，将收集的有机废气经 UV 光氧催化装置处理后经 15m 高排气筒高空排放。

光氧催化法：利用特制的高能高臭氧 UV 紫外线光束照射废气，使有机或无机高分子恶臭化合物分子链，在高频紫外线光束照射下，与臭氧进行反应生产低分子化合物，如  $\text{CO}_2$ 、 $\text{H}_2\text{O}$  等。投资费用低，适用范围广，净化效率高，操作简单，除臭效果好，设备运行稳定，占地小，运行费用低，随开随用，不会造成二次污染。

①印刷废气：本项目印刷工序采用大豆基油墨。大豆基油墨是指用大豆油置换油墨中部分石油系矿物油的环保油墨，其颜料与树脂成份和普通油墨一样。由于大豆油大量的替代了具有挥发性的石油系溶剂，而本身又为绿色的天然植物油，所以对造成大气污染因素的挥发性有机化合物(VOC)具有抑制作用，同时重金属含量也大大降低，因此只有很少量的挥发性有机气体产生，以非甲烷总烃计。参照北京市地方标准《印刷业挥发性有机物排放标准》（DB11/1201-2015)中油墨挥发性有机物含量限值 3%进行计算，根据建设方提供的资料，项目油墨用量为 15t/a，其中一车间油墨用量为 12.5t/a，二车间油墨用量为 2.5t/a。印刷过程中挥发性有机物全部挥发，则非甲烷总烃产生量为 0.45t/a，其中一车间非甲烷总烃产生量为 0.375t/a，二车间为非甲烷总烃产生量为 0.075t/a。另外胶印机墨斗、墨辊要清洗，本项目使用抹布沾汽油进行擦洗，擦洗用的汽油极易挥发。根据建设方提供的资料，汽油用量约 0.3t/a，挥发量按 30%计，则非甲烷总烃的产生量为 0.09t/a，其中一车间非甲烷总烃的产生量为 0.075t/a，二车间非甲烷总烃的产生量为 0.015t/a。

②复膜废气：项目采用即涂型复膜机进行复膜，所用复膜胶为水性纸塑复膜胶。水性复膜胶是水性聚氨酯胶粘剂的一种，一般用于薄膜的贴合。水性聚氨酯胶粘剂是指聚氨酯溶于水或分散于水中而形成的胶粘剂，有人也称水性聚氨酯为水系聚氨酯或水基聚氨酯，其复膜机理是将液态胶液均匀的涂在膜上后直接与印刷纸张进行湿式贴合，通过胶粘剂分子的渗透来达到粘接的目的。类比同类型企业，挥发性有机物约占复膜胶用量的 1%，根据建设方提供的资料，本项目水复膜工艺在一车间性纸塑复膜胶用量约 1.8t/a，则非甲烷总烃产生量为 0.018t/a。

③胶装废气：项目胶装工序采用热熔胶进行胶装，热熔胶主要由 EVA 乙烯-醋酸乙烯酯、松香树脂、钙粉、钛白粉、色粉等制成，无毒无味，属于环保型化学产品。胶装过程中仅挥发出很少量的有机废气，以非甲烷总烃计。类比同类型企业，挥发性有机物约占热熔胶用量的 1%，根据建设方提供的资料，本项目胶装工艺在一车间内，热熔胶用量约 20t/a，则非甲烷总烃产生量为 0.2t/a。

综上，本项目非甲烷总烃总产生量为 0.758t/a，其中一车间非甲烷总烃总产生量为 0.668t/a，二车间非甲烷总烃总产生量为 0.09t/a。项目拟在一车间每台胶印机、复膜机及胶订龙上方安装集气罩，经引风机收集后集中排至 1 套 UV 光氧催化装置净化处理，最后由 15m 排气筒高空排放，在二车间每台胶印机上方安装集气罩，经引风机收集后集中排至 1 套 UV 光氧催化装置净化处理，最后由 15m 排气筒高空排放。集气罩的收集率按 90%计，UV 光氧催化装置对非甲烷总烃的处理效率按 90%计，项目年运行时间按 2400h 计（8h/d），一车间风机设计风量为 10000m<sup>3</sup>/h，则非甲烷总烃产生的浓度为 25.05mg/m<sup>3</sup>，排放浓度为 2.505mg/m<sup>3</sup>，排放速率为 0.0251kg/h，排放量为 0.06012t/a；二车间风机设计风量为 8000m<sup>3</sup>/h，则非甲烷总烃产生的浓度为 4.22mg/m<sup>3</sup>，排放浓度为 0.422mg/m<sup>3</sup>，排放速率为 0.0034kg/h，排放量为 0.0081t/a。

根据调查，企业周围 200m 范围内均为厂房、办公楼，建筑物高度均在 10m 左右，因此本项目设置 15m 高排气筒合理可行。

综上所述，项目非甲烷总烃有组织排放浓度满足河北省地方标准《工业企业挥发性有机物排放控制标准》（DB13/2322-2016）表 1 印刷行业标准要求（非甲烷总烃≤50mg/m<sup>3</sup>，去除效率≥70%）。

## （2）无组织排放

本项目无组织废气主要为印刷、复膜、胶装工序未收集的有机废气以无组织形式排放在生产车间内，有机废气以非甲烷总烃计，一车间排放量为 0.0668t/a，排放速率分别为 0.0278kg/h，二车间排放量为 0.009t/a，排放速率分别为 0.00375kg/h。

## （3）大气环境影响评价工作等级的确定

依据《环境影响评价技术导则-大气环境》（HJ2.2-2018）中 5.3 节工作等级的确定方法，结合项目工程分析结果，选择正常排放的主要污染物及排放参数，采

用附录 A 推荐模型中的 AERSCREEN 模式计算项目污染源的最大环境影响，然后按评价工作分级判据进行分级。

#### 1) $P_{\max}$ 及 $D_{10\%}$ 的确定

依据《环境影响评价技术导则 大气环境》(HJ2.2-2018)中最大地面浓度占标率  $P_i$  定义如下：

$$P_i = \frac{C_i}{C_{0i}} \times 100\%$$

$P_i$  ——第  $i$  个污染物的最大地面空气质量浓度 占标率，%；

$C_i$  ——采用估算模型计算出的第  $i$  个污染物的最大 1h 地面空气质量浓度， $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ；

$C_{0i}$  ——第  $i$  个污染物的环境空气质量浓度标准， $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 。

#### 2) 评价等级判别表

评价等级按下表的分级判据进行划分

**表 13 评价等级判别表**

评价工作等级	评价工作分级判据
一级评价	$P_{\max} \geq 10\%$
二级评价	$1\% \leq P_{\max} < 10\%$
三级评价	$P_{\max} < 1\%$

#### 3) 污染物评价标准

污染物评价标准和来源见下表。

**表 14 污染物评价标准**

污染物名称	功能区	取值时间	标准值( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	标准来源
NMHC	二类限值区	一小时	2000.0	《环境空气质量 非甲烷总烃限值》(DB13/1577-2012) 二级标准

#### (4) 污染源参数

主要废气污染源排放参数见下表：

**表 15 主要废气污染源参数一览表(点源)**

污染源名称	排气筒底部中心坐标(°)		排气筒底部海拔高度(m)	排气筒参数				污染物名称	排放速率	单位
	经度	纬度		高度(m)	内径(m)	温度(°C)	流速(m/s)			

1#排气筒	114.956858	38.558103	58.0	15.0	0.5	20.0	15.18	NMHC	0.0251	kg/h
2#排气筒	114.956738	38.557669	58.0	15.0	0.4	20.0	18.98	NMHC	0.0034	kg/h

表 16 主要废气污染源参数一览表(矩形面源)

污染源名称	坐标		海拔高度/m	矩形面源			污染物	排放速率	单位
	X	Y		长度	宽度	有效高度			
一车间	114.956631	38.558529	58.0	64.0	40.0	9.0	NMHC	0.0278	kg/h
二车间	114.956627	38.557853	58.0	32.0	18.0	9.0	NMHC	0.00375	kg/h

(5) 项目参数

估算模式所用参数见表。

表 17 估算模型参数表

参数		取值
城市农村/选项	城市/农村	农村
	人口数(城市人口数)	0
最高环境温度		41.0℃
最低环境温度		-18.2℃
土地利用类型		农田
区域湿度条件		1
是否考虑地形	考虑地形	否
	地形数据分辨率(m)	90
是否考虑海岸线熏烟	考虑海岸线熏烟	否
	海岸线距离/km	3000.0
	海岸线方向/°	-9.0

(6) 评级工作等级确定

本项目所有污染源的正常排放的污染物的  $P_{\max}$  和  $D_{10\%}$  预测结果如下：

表 18 最大  $P_{\max}$  和  $D_{10\%}$  预测和计算结果一览表

污染源名称	评价因子	评价标准 ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	$C_{\max}$ ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	$P_{\max}$ (%)	$D_{10\%}$ (m)
一车间排气筒	NMHC	2000.0	2.31	0.12	

一车间面源	NMHC	2000.0	20.5	1.02	
二车间排气筒	NMHC	2000.0	0.31	0.02	
二车间面源	NMHC	2000.0	4.84	0.24	

综合以上分析，本项目  $P_{\max}$  最大值出现为矩形面源排放的 NMHC， $P_{\max}$  值为 1.025%， $D_{10\%}$  未出现， $C_{\max}$  为 20.498( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )，根据《环境影响评价技术导则 大气环境》(HJ2.2-2018)分级判据，确定本项目大气环境影响评价工作等级为二级。

#### (7) 无组织排放厂界贡献浓度预测

无组织排放对厂界的贡献浓度见表 24。

**表 19 厂界贡献浓度计算结果一览表**

污染物		东厂界		南厂界		西厂界		北厂界	
		浓度 ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	占 标 率%	浓度 ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	占 标 率%	浓度 ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	占 标 率%	浓度 ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	占 标 率%
距厂 界距 离(m)	一车间	68		121		50		25	
	二车间	41		55		46		87	
	非甲烷总 烃	24.02	1.2	17.9	0.9	24.04	1.2	19.74	0.99

经预测项目一车间、二车间呈无组织排放的非甲烷总烃对厂界的贡献浓度在 17.9~24.04  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  之间，满足《工业企业挥发性有机物排放控制标准》(DB13/2322-2016) 表 2 企业边界大气污染物浓度限值。

#### (8) 排放量核算

大气污染物有组织排放量核算见表 20，大气污染物无组织排放量核算见表 21，大气污染物年排放量核算见表 22。

**表 20 大气污染物有组织排放量核算表**

序号	排放口编号	污染物	核算排放浓度/ ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	核算排放速率/ ( $\text{kg}/\text{h}$ )	核算年排放量 / ( $\text{t}/\text{a}$ )
主要排放口					
1	DA001	非甲烷总烃	2505	0.0251	0.06012
2	DA002	非甲烷总烃	0.422	0.0034	0.0081
主要排放口合计		非甲烷总烃			0.06822
有组织排放总计					
有组织排放总计		非甲烷总烃			0.06822

**表 21 大气污染物无组织排放量核算表**

序号	排放口编号	产污 环节	污染物	主要污染 防治措施	国家或地方污染物排放标准		年排放 量/ ( $\text{t}/\text{a}$ )
					标准名称	浓度限值/ ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	
1	/	印刷、	非甲烷	车间密闭		2000	0.0668

		胶装、 复膜	总烃		《工业企业挥发性有机物排放控制标准》 (DB13/2322-2016)表 2 企业边界大气污染物 浓度限值		
2	/	印刷	非甲烷 总烃	车间密闭		2000	0.009
无组织排放总计							
无组织排放统计		非甲烷总烃				0.0758	

**表 22 大气污染物年排放量核算表**

序号	污染物	年排放量/ (t/a)
1	非甲烷总烃	0.14402

(9) 建设项目大气环境影响评价自查表

建设项目大气环境影响评价自查表见表 23。

**表 23 建设项目大气环境影响评价自查表**

工作内容		自查项目			
评价等级与范围	评价等级	一级□	二级√		三级□
	评价范围	边长=50 km□	边长 5～50 km□		边长=5km√
评价因子	SO <sub>2</sub> +NO <sub>x</sub> 排放量	≥2000t/a□	500～2000t/a□		< 500t/a√
	评价因子	基本污染物（PM <sub>10</sub> TSP） 其他污染物（非甲烷总烃、二甲苯）		包括二次PM2.5□ 不包括二次PM2.5√	
评价标准	评价标准	国家标准√	地方标准√		附录D√ 其他标准□
现状评价	环境功能区	一类区□	二类区√		一类区和二类区□
	评价基准年	(2017) 年			
	环境空气质量现状调查数据来源	长期例行监测数据□	主管部门发布的数据√		现状补充监测□
	现状评价	达标区□		不达标区□	
污染源调查	调查内容	本项目正常排放源√ 本项目非正常排放源□ 现有污染源□	拟替代的污染源□		其他在建、拟建项目污染源□ 区域污染

									源 <input type="checkbox"/>
大气 环境 影响 预测 与评 价	预测模型	AE RM OD <input type="checkbox"/>	ADMS <input type="checkbox"/>	AUSTAL 2000 <input type="checkbox"/>	EDMS/AE DT <input type="checkbox"/>	CALP UFF <input type="checkbox"/>	网格模型 <input type="checkbox"/>	其他 <input type="checkbox"/>	
	预测范围	边长 $\geq 50$ km <input type="checkbox"/>		边长 5~50 km <input type="checkbox"/>			边长 $\leq 5$ km <input type="checkbox"/>		
	预测因子	预测因子 (PM <sub>10</sub> 、TSP、非甲烷总烃、二甲苯)				包括二次PM2.5 不包括二次 PM2.5 <input type="checkbox"/>			
	正常排放 短期浓度 贡献值	C <sub>本项目</sub> 最大占标率 $\leq 100\%$ <input type="checkbox"/>				C <sub>本项目</sub> 最大占标率 $> 100\%$ <input type="checkbox"/>			
	正常排放 年均浓度	一 类 区	C <sub>本项目</sub> 最大占标率 $\leq 10\%$ <input type="checkbox"/>			C <sub>本项目</sub> 最大占标率 $> 10\%$ <input type="checkbox"/>			
		二 类 区	C <sub>本项目</sub> 最大占标率 $\leq 30\%$ <input type="checkbox"/>			C <sub>本项目</sub> 最大占标率 $> 30\%$ <input type="checkbox"/>			
	非正常排 放1 h浓度 贡献值	非正常 持续时 长 ( ) h	C <sub>非正常</sub> 占标率 $\leq 100\%$ <input type="checkbox"/>				C <sub>非正常</sub> 占标率 $> 100\%$ <input type="checkbox"/>		
	保证率日 平均浓度 和年平均 浓度叠加 值	C <sub>叠加</sub> 达标 <input type="checkbox"/>				C <sub>叠加</sub> 不达标 <input type="checkbox"/>			
区域环境 质量的整 体变化情 况	$k \leq -20\%$ <input type="checkbox"/>				$k > -20\%$ <input type="checkbox"/>				
环境 监测 计划	污染源监 测	监测因子: (非甲烷总烃)			有组织废气监测√ 无组织废气监测√		无监 测 <input type="checkbox"/>		
	环境质量 监测	监测因子: ( )			监测点位数 ( )		无监 测 <input type="checkbox"/>		
评价 结论	环境影响	可以接受√ 不可以接受 <input type="checkbox"/>							
	气环境防 护距离	距 ( ) 厂界最远 ( ) m							

	污染源年 排放量	SO <sub>2</sub> : (0) t/a	NO <sub>x</sub> : (0) t/a	颗粒物: (0) t/a	VOCs: (0.14402) t/a
注: “□” 为勾选项, 填“√”; “( )” 为内容填写项。					

#### (10) 卫生防护距离分析

根据《以噪声为主的工业企业卫生防护距离标准》(GB18083—2000)中“印刷厂”要求, 应设置 50m 卫生防护距离。综合上述计算结果和《以噪声为主的工业企业卫生防护距离标准》(GB18083—2000)要求, 本项目最终确定的卫生防护距离为 50m。本项目生产车间距离最近敏感点大奇连村 544m, 满足卫生防护距离要求。项目四至关系见附图 4。

本次环评建议在生产车间边界外扩 50m 范围内禁止建设居民点、医院、学校等环境敏感点。

#### 2、水环境影响分析

项目无生产废水产生, 生活污水主要为职工盥洗废水, 盥洗废水产生量按用水量的 80%计算, 则产生量为 0.64m<sup>3</sup>/d (192m<sup>3</sup>/a), 盥洗废水水质简单, 厂区设置一体化污水处理设施, 经处理满足标准后用于厂区绿化。

#### 3、声环境影响分析

项目噪声源主要为胶印机、复膜机、切纸机、折页机、三面切书机等生产设备运行时产生的噪声, 其声压级在 70-90dB(A)之间。项目选用低噪声设备, 采取基础减振、厂房隔声等措施, 再经距离衰减后, 厂界噪声排放满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348—2008)表 1 中 3 类标准。

#### 4、固体废弃物影响分析

本项目固体废物主要是生产过程中产生的印刷纸边角料、废纸屑、不合格产品、废 CTP 版、废油墨桶、废复膜胶桶、废热熔胶包装袋、含油墨的废抹布和职工生活垃圾。各种废物产生及处理情况如下:

##### (1) 危险废物

根据《国家危险废物名录(2016 年修订)》, 印刷工序产生的废油墨桶、胶装工序产生的废热熔胶包装袋, 复膜产生的废复膜胶桶, 擦洗胶印机产生的含油墨废抹布属“HW49 其他废物 900-041-49 含有或沾染毒性、感染性危险废物的废弃包装物、容器、过滤吸附介质”, 危险特性表现为毒性。根据《国家危险废物名录》(部令 第 39 号)附录 危险废物豁免管理清单, 含油墨废抹布全过



程不按危险废物管理。

废油墨桶产生量为 0.15t/a，废热熔胶包装袋产生量为 800 条/a，废复膜胶桶产生量为 0.075t/a，含油墨废抹布产生量为 0.05t/a。按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及修改单的规定设置一个危废暂存间临时储存，统一收集后委托有资质单位处置。

企业拟在一车间一层内原料库北侧建危废暂存间 1 座，建筑面积 20m<sup>2</sup>，危险废物暂存间根据《危险废物贮存污染控制标准》的相关要求进行硬化，渗透系数小于  $1 \times 10^{-10}$ cm/s，并设置堵截泄漏的裙脚和泄漏物料收集装置，生产过程中产生的废油墨桶、废复膜胶桶暂存在危废间指定区域，废热熔胶包装袋密闭桶装，各种危险废物盛装容器均做好相应类别危废标识，在危险废物暂存间内暂存，定期送有资质的危险废物处置单位清运、处置。转移以上废物应执行危险废物转移联单制度，危险废物暂存间设立危险废物警示标志，由专人进行管理，做好危险废物排放量及处置记录。含油墨废抹布全过程豁免，与生活垃圾一同处置。危险废物产生处置见表 25。

表 25 危险废物产生处置表

序号	名称	类别	代码	产生量 t/a	产生工序 及装置	形态	主要成分	有害成分	产废周期	危险特性	污染防治措施
1	废油墨桶	HW49 其他 废物	900-041-49	0.15	原料使用	固体	VOCs	VOCs	2 天	T	废热熔胶包装密闭桶装，暂存于危废暂存间；废油墨桶、废复膜胶桶暂存在危废间指定区域。以上危险废物在暂存间内分区存放，各种危险废物盛装容器均做好相应类别危废标识，并由专人管理和记录危废台帐。各种危险废物均由有资质的危废处置单位定期清运处理。
2	废热熔胶包装袋			800 条/年	原料使用	固体	VOCs	VOCs	3 天	T	
3	废复膜胶桶			0.075	原料使用	固体	VOCs	VOCs	6 天	T	

4	含油墨 废抹布			0.05	胶印机 擦洗	固体	油墨	油墨	1 天	T	全过程豁免，与生活垃圾一同处置
---	------------	--	--	------	-----------	----	----	----	-----	---	-----------------

(2) 项目产生的印刷纸边角料及不合格产品为 5t/a，统一收集后外售。

(3) 职工产生的生活垃圾按员工 20 人，每人 0.5kg/d 计算，生活垃圾产生量为 3t/a，由环卫部门统一处理。

综上，项目固体废弃物全部得以合理妥善处置，对周围环境影响较小。

## 建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容类型	排放源(编号)		污染物名称	防治措施	预期防治效果	
	有组织	印刷、复膜、胶装工序	非甲烷总烃	集气罩负压收集+UV 光氧催化+15m 排气筒	《工业企业挥发性有机物排放控制标准》(DB13/2322-2016) 表 1 中(印刷行业)排放标准限值要求	
	无组织	生产车间	非甲烷总烃	车间负压密闭	《工业企业挥发性有机物排放控制标准》(DB13/2322-2016) 表 2 (其他企业) 中企业边界大气污染物浓度限值	
水污染物	生活污水		--	厂区设置一体化污水处理设施, 经处理满足标准后用于厂区绿化	不外排	
固体废物	生产固废	一般工业固废		印刷纸边角料、废纸屑、不合格产品	收集后外售	合理处置
				废 CTP 版	厂家直接回收, 不在厂区存储	
		危险废物	HW49	废热熔胶包装袋	分类收集后暂存危废间, 定期交由资质单位清运处置	
				废油墨桶		
				废复膜胶桶		
				含油墨废抹布	与生活垃圾一同处置	
	职工生活		职工生活垃圾	环卫部门统一处理		
噪声	本项目机械噪声主要是生产设备产生的噪声, 噪声级在 70-90dB(A)左右。产噪声设备经减震、厂房隔声后对周围环境影响很小, 厂界噪声排放满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348—2008) 表 1 中 3 类标准。					
其他	无					
生态保护措施及预期效果: 无						

## 结论和建议

### 一、结论

#### 1.工程概况

##### (1) 项目概况

项目名称：旧厂区整体搬迁升级技术改造项目

建设单位：河北盛唐印刷有限公司

建设性质：新建（迁建）

项目投资：项目总投资 3200 万元，其中环保投资 60 万元，占总投资的 1.88%。

建设地点：项目位于定州市西城区大奇连村（定州经济开发区体品园区恒达路南侧），厂址地理位置中心坐标为东经  $114^{\circ}57'25.18''$ ，北纬  $38^{\circ}33'28.88''$ ，项目东侧为河北铭泽文体用品有限公司，南侧为空地，西侧为空地，北侧为恒达路、隔路为河北恒达集团。

项目占地：项目租用定州市思创体育用品有限公司厂房，占地面积  $6769.32\text{m}^2$ ，建筑面积  $7100\text{m}^2$ 。

生产规模：年印刷装订 1200 万册图书。

产业政策符合性：项目对照《产业结构调整指导目录（2011 年本）》（2013 年修订），不属于限制、淘汰类，为允许类项目，且不在《河北省新增限制和淘汰类产业目录（2015 年版）》之列，项目建设符合国家及河北省产业政策。

##### (2) 项目衔接

###### ①给排水：

给水：项目用水主要为职工生活用水，引自园区管网。本项目不设食堂，根据《河北省用水定额—第 3 部分生活用水》（DB13/T1161.3-2016）中的用水标准，生活用水按照  $40\text{L}/\text{人}\cdot\text{d}$  计，项目总劳动定员为 20 人，则新鲜水用量为  $0.8\text{m}^3/\text{d}$ （ $240\text{m}^3/\text{a}$ ）。

排水：项目无生产废水产生，生活污水主要为职工盥洗废水，产生量按用水量的 80% 计算，则产生量为  $0.64\text{m}^3/\text{d}$ （ $192\text{m}^3/\text{a}$ ），盥洗废水水质简单，厂区设置一体化污水处理设施，经处理满足标准后用于厂区绿化。

②供电：项目用电引自园区，年用电量为 30 万 kWh。

③供热：办公人员冬季采暖使用空调，复膜、胶装工序用热源为电能。

## 2、环境质量现状调查

### (1) 环境空气

区域环境空气质量现状满足《环境空气质量标准》(GB3095-2012)二级标准。

### (2) 水环境

区域地下水质量符合《地下水质量标准》(GB/T14848-2017)中III类标准要求。

### (3) 声环境

厂界声环境满足《声环境质量标准》(GB3096-2008)3类标准。

## 3、环境影响分析结论

### (1) 大气环境影响分析

本项目印刷、复膜、胶装工序有少量的挥发性有机气体产生，以非甲烷总烃计，产生量约为 0.758t/a。

项目拟在一车间每台胶印机、复膜机及胶订龙上方安装集气罩，经引风机收集后集中排至 1 套 UV 光氧催化装置净化处理，最后由 15m 排气筒高空排放，在二车间每台胶印机上方安装集气罩，经引风机收集后集中排至 1 套 UV 光氧催化装置净化处理，最后由 15m 排气筒高空排放。集气罩的收集率按 90%计，UV 光氧催化装置对非甲烷总烃的处理效率按 90%计，项目年运行时间按 2400h 计（8h/d），一车间风机设计风量为 10000m<sup>3</sup>/h，则非甲烷总烃产生的浓度为 25.05mg/m<sup>3</sup>，排放浓度为 2.505mg/m<sup>3</sup>，排放速率为 0.0251kg/h，排放量为 0.06012t/a；二车间风机设计风量为 8000m<sup>3</sup>/h，则非甲烷总烃产生的浓度为 4.22mg/m<sup>3</sup>，排放浓度为 0.422mg/m<sup>3</sup>，排放速率为 0.0034kg/h，排放量为 0.0081t/a。

本项目无组织废气主要为印刷、复膜、胶装工序未收集的有机废气以无组织形式排放在生产车间内，有机废气以非甲烷总烃计，一车间排放量为 0.0668t/a，排放速率分别为 0.0278kg/h，二车间排放量为 0.009t/a，排放速率分别为 0.00375kg/h。

综上，本项目在采取集气罩收集+UV 光氧催化+15 米排气筒排放等措施后有组织排放能够满足《工业企业挥发性有机物排放控制标准》（DB13/2322-2016）表 1 中（印刷行业）排放标准要求；无组织排放能够满足《工业企业挥发性有机物排放控制标准》（DB13/2322-2016）表 2（其他企业）中企业边界大气污染物

浓度限值。不会对大气环境产生明显影响。

#### (2) 水环境影响分析

项目无生产废水产生，生活污水主要为职工盥洗废水，产生量按用水量的80%计算，则产生量为  $0.64\text{m}^3/\text{d}$  ( $192\text{m}^3/\text{a}$ )。盥洗废水水质简单，厂区设置一体化污水处理设施，经处理满足标准后用于厂区绿化，不外排。因此，本项目产生的废水不会对地表水环境产生明显影响。

#### (3) 声环境影响分析

项目噪声源主要为胶印机、复膜机、切纸机、折页机、三面切书机等设备运行时产生的噪声，噪声值为 70-90dB(A)之间。项目选用低噪声设备，采取基础减振、厂房隔声等措施，再经距离衰减后，厂界噪声排放满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348—2008）表 1 中 3 类标准。本项目噪声不会对周围声环境产生明显影响。

#### (4) 固体废弃物影响分析

项目产生的固废主要为印刷纸边角料、废纸屑、不合格产品、废 CTP 版、废油墨桶、废复膜胶桶、废热熔胶包装袋、含油墨的废抹布和职工生活垃圾。

项目产生的印刷纸边角料、废纸屑及不合格产品统一收集后外售。

废 CTP 版厂商直接回收，不在站内存储。

废油墨桶、废复膜胶桶暂存在危废间指定区域，废热熔胶包装袋密闭桶装暂存在危废间，定期交由资质单位清运、处置。

含油墨废抹布全过程豁免，与生活垃圾一同处置。

职工生活垃圾由环卫部门集中收集处理。

项目固体废弃物全部得以合理妥善处置，对周围环境影响较小。

#### (5) 总量控制指标

项目总量控制指标：SO<sub>2</sub>：0t/a，NO<sub>x</sub>：0t/a，非甲烷总烃：2.16t/a，COD：0t/a，氨氮：0t/a。

### 4、工程可行性结论

综上所述，本项目符合国家产业政策，选址符合当地规划要求，各项污染防治措施可行，各项污染物能够达标排放，在认真落实各项环保措施的条件下，项目建设对环境影响较小。从环境保护角度分析，项目建设可行。

## 二、监测计划

根据《排污单位企业自行监测技术指南 总则》（HJ 819-2017）确定本项目监测计划，具体监测计划见表 26。

**表 26 监测计划表**

污染类型	监测点位	监测项目	监测频次
有组织废气	排气筒	非甲烷总烃	1 次/半年
无组织废气	厂界	非甲烷总烃	1 次/年
噪声	厂界	等效 A 声级	1 次/季度

### 三、建议

为保护环境，确保环保设施正常运行和污染物达标排放，针对工程特点，本评价提出如下要求与建议：

- 1、认真执行环保“三同时”制度，确保项目环保资金和措施落到实处。
- 2、加强各种环保治理设施的维护管理，确保其正常运行。
- 3、搞好日常环境管理工作，加强环境保护宣传力度，提高职工环保意识。

### 四、建设项目污染物排放情况

建设项目污染物排放情况见表 27。

**表 27 建设项目污染物排放清单**

序号	类型			内容
1	工程组成			本项目租赁定州市思创体育用品有限公司厂房。印刷、装订车间布置胶印机、切纸机、复膜机、胶订龙、折页机、打包机、三面切书机等设备；办公室、宿舍用于日常办公、生活；储运工程设置原料库、纸棚、仓库、成品库、废品库等。
2	原辅材料			印刷纸、CTP 版、油墨、水性纸塑复膜胶、热熔胶等
3	拟采取的环保措施及主要运行参数			
3.1	废气	印刷胶装复膜	环保措施	集气罩（14 个）+UV 光氧催化（2 台）+15m 排气筒（2 个）
			治理措施数量	2 套
			环保投资	15 万元
3.2	废水		环保措施	厂区设置一体化污水处理设施，盥洗废水经处理满足标准后用于厂区绿化，不外排
			治理措施数量	一体化污水处理设施 1 套
			环保投资	0.5 万元

3.3	噪声	防治措施	选用低噪声设备、基础减振、厂房隔声				
		环保投资	4 万元				
3.4	固体废物	防治措施	印刷纸边角料、废纸屑及不合格产品收集后外售；废 CTP 版厂家直接回收，不在厂内存储；废油墨桶、废复膜胶桶、废热熔胶包装袋收集后置于危废暂存间，定期交有资质单位清运、处置；含油墨废抹布与职工生活垃圾收集后由环卫部门统一处理				
		环保投资	10 万元				
4	污染物排放种类、浓度及执行标准						
	有组织	印刷胶装复膜	污染物种类	非甲烷总烃			
			预测排放浓度	一车间 2.505mg/m³、二车间 0.422mg/m³			
			执行标准	《工业企业挥发性有机物排放控制标准》（DB13/2322-2016）表 1 中（印刷行业）排放标准限值要求			
			标准值	非甲烷总烃≤50mg/m³，去除率不小于 70%			
	无组织	生产车间	污染物种类	非甲烷总烃			
			预测排放速率	一车间 0.0278kg/h、二车间 0.00375kg/h			
			执行标准	《工业企业挥发性有机物排放控制标准》（DB13/2322-2016）表 2（其他企业）中企业边界大气污染物浓度限值			
			标准值	非甲烷总烃≤2.0mg/m³			
4.2	废水	污染物种类	COD	氨氮		SS	
		预测排放情况	不外排				
		执行标准	--				
		标准值	--				
4.3	噪声	污染物种类	各类生产设备运行时产生的机械噪声				
		执行标准	《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3 类标准				
		标准值	昼间≤65dB(A)、夜间≤55dB(A)				
4.4	固体废物	污染物种类	印刷纸边角料、废纸屑、不合格产品、废 CTP 版、废油墨桶、废热熔胶包装袋、废复膜胶桶、含油墨废抹布、职工生活垃圾等				
		执行标准	《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）及其修改单的有关要求，《危险废物贮存污染控制标准》（GB 18597-2001）及修改单规定				
5	污染物排放总量控制指标建议值						
5.1	污染物		COD	氨氮	非甲烷	SO <sub>2</sub>	NO <sub>x</sub>



				总烃		
5.2	总量控制指标建议值	0t/a	0t/a	2.16t/a	0t/a	0t/a
6	企业环境信息公开					
6.1	公开内容	①基础信息，包括单位名称、法定代表人、生产地址、联系方式以及生产经营和管理服务的主要内容、产品及规模；②排污信息，包括主要污染物及特征污染物的名称、排放方式、排放口数量和分布情况、排放浓度和总量、超标情况以及执行的污染物排放标准、核定的排放总量；③污染防治设施的建设和运行情况；④建设项目环境影响评价及其他环境保护行政许可情况；⑤其他应当公开的环境信息。				
6.2	公开方式	①公告或者公开发行的信息专刊；②广播、电视等新闻媒体；③信息公开服务、监督热线电话；④本单位的资料索取点、信息公开栏、信息亭、电子屏幕、电子触摸屏等场所或者设施；⑤其他便于公众及时、准确获得信息的方式。				

## 五、建设项目环境保护“三同时”验收内容

项目竣工环保验收内容见表 28。

表 28 项目竣工环保验收内容一览表

项目	污染源		污染物	处理措施	数量	验收标准	投资 (万元)
废气	有 组 织	印刷 复膜 胶装	非甲烷总烃	14 个集气罩 负压收集+2 台 UV 光氧 催化装置+2 个 15m 排气 筒	2 套	《工业企业挥发性有机物排放控制标准》（DB13/2322-2016）表 1 中（印刷行业）排放标准值，即排放浓度 $\leq 50\text{mg/m}^3$ ，去除率不低于 70%。	15
	无 组 织	生产 车间	非甲烷总烃	车间负压密 闭	--	《工业企业挥发性有机物排放控制标准》（DB13/2322-2016）表 2（其他企业）企业边界监控点浓度限值，即厂界浓度 $\leq 2.0\text{mg/m}^3$	0.5
废水	生活污水		--	厂区设置一 体化污水处 理设施，经 处理满足标 准后用于厂 区绿化	1 套	不外排	0.5
噪	设备噪声		噪声	选用低噪声	--	厂界满足《工业企业厂界环境噪	4

声			设备、基础 减振、厂房 隔声		声排放标准》(GB12348—2008)3 类标准,即昼间 65dB(A)、夜间 55dB(A)	
固 体 废 物	一般工业固 废	印刷纸边角 料、不合格产 品、废纸屑	收集后外售	1 座废 品库	《一般工业固体废物贮存、处 置场污染控制标准》 (GB18599-2001) 及修改单相关 要求	10
		废 CTP 版	厂家回收	--	不在站内存储	
	危险废物	废油墨桶	收集后暂存	20m <sup>2</sup> 危废间	《危险废物贮存污染控制标准》 (GB18597-2001)及其修改单中的 相关要求	
		废复膜胶桶	危废间,定期			
		废热熔胶包 装袋	交由资质公 司清运、处置			
		含油墨废抹 布	与生活垃圾 一同处置	--	《一般工业固体废物贮存、处 置场污染控制标准》 (GB18599-2001) 及修改单相关 要求	
	职工生活	生活垃圾	由环卫部门 统一处理	--		
合计						30

预审意见:

公 章

经办人:

年 月 日

下一级环境保护行政主管部门审查意见:

公 章

经办人:

年 月 日

审批意见：

经办人：

公 章  
年 月 日

## 注 释

一、本报告表应附以下附件、附图：

附件 1 立项批准文件

附件 2 其他与环评有关的行政管理文件

附图 1 项目地理位置图(应反映行政区划、水系、标明纳污口位置和地形地貌等)

附图 2 项目周边关系图

附图 3 项目平面布置图

附图 4 评价范围及监测布点图

附图 5 区域水文地质图

附图 6 区域地下水水位埋深及标高等值线图

附图 7 项目防渗分区图

二、如果本报告表不能说明项目产生的污染及对环境造成的影响，应进行专项评价。根据建设项目的特点和当地环境特征，应选下列 1—2 项进行专项评价。

1.大气环境影响专项评价

2.水环境影响专项评价（包括地表水和地下水）

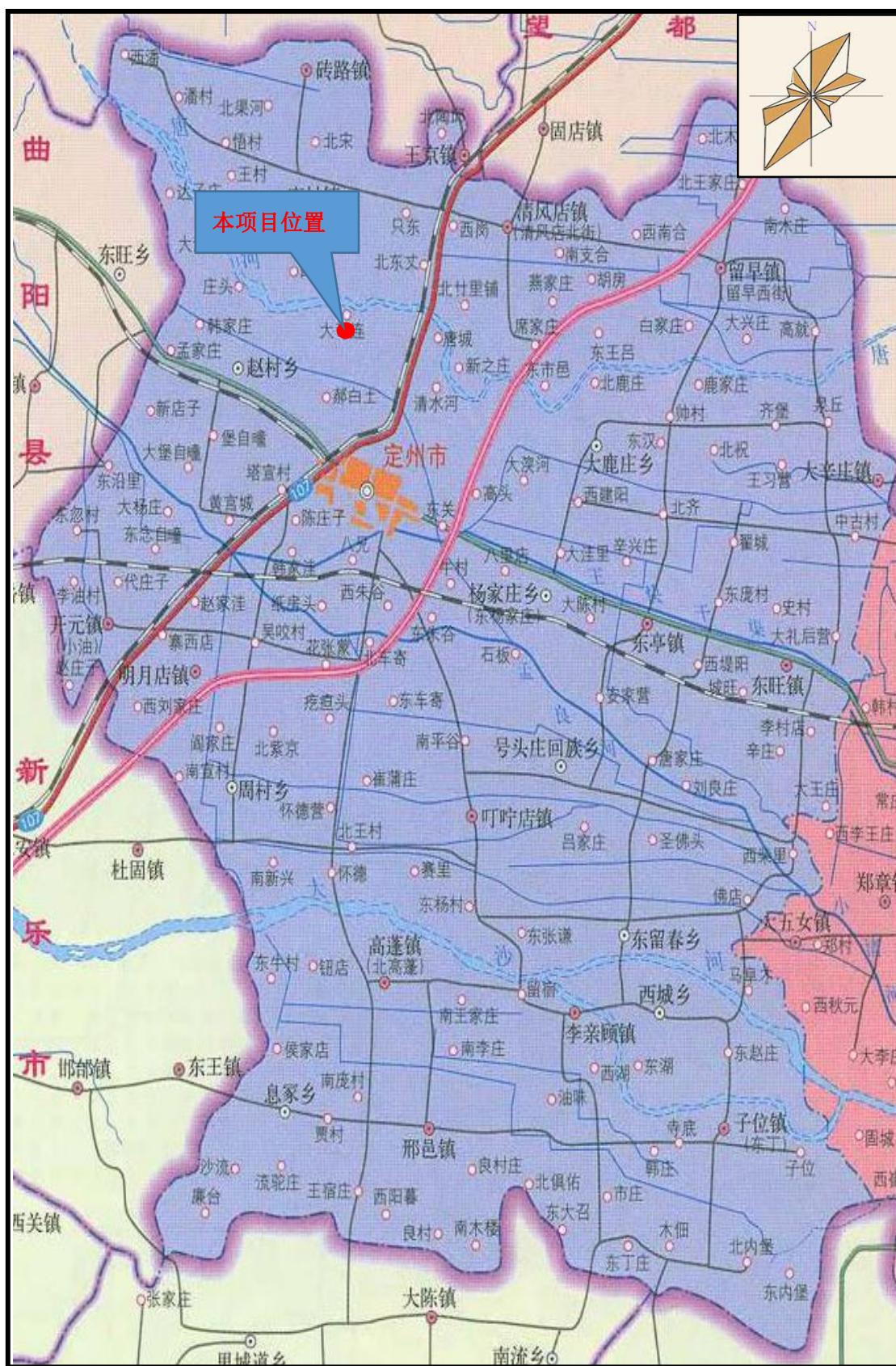
3.生态影响专项评价

4.声影响专项评价

5.土壤影响专项评价

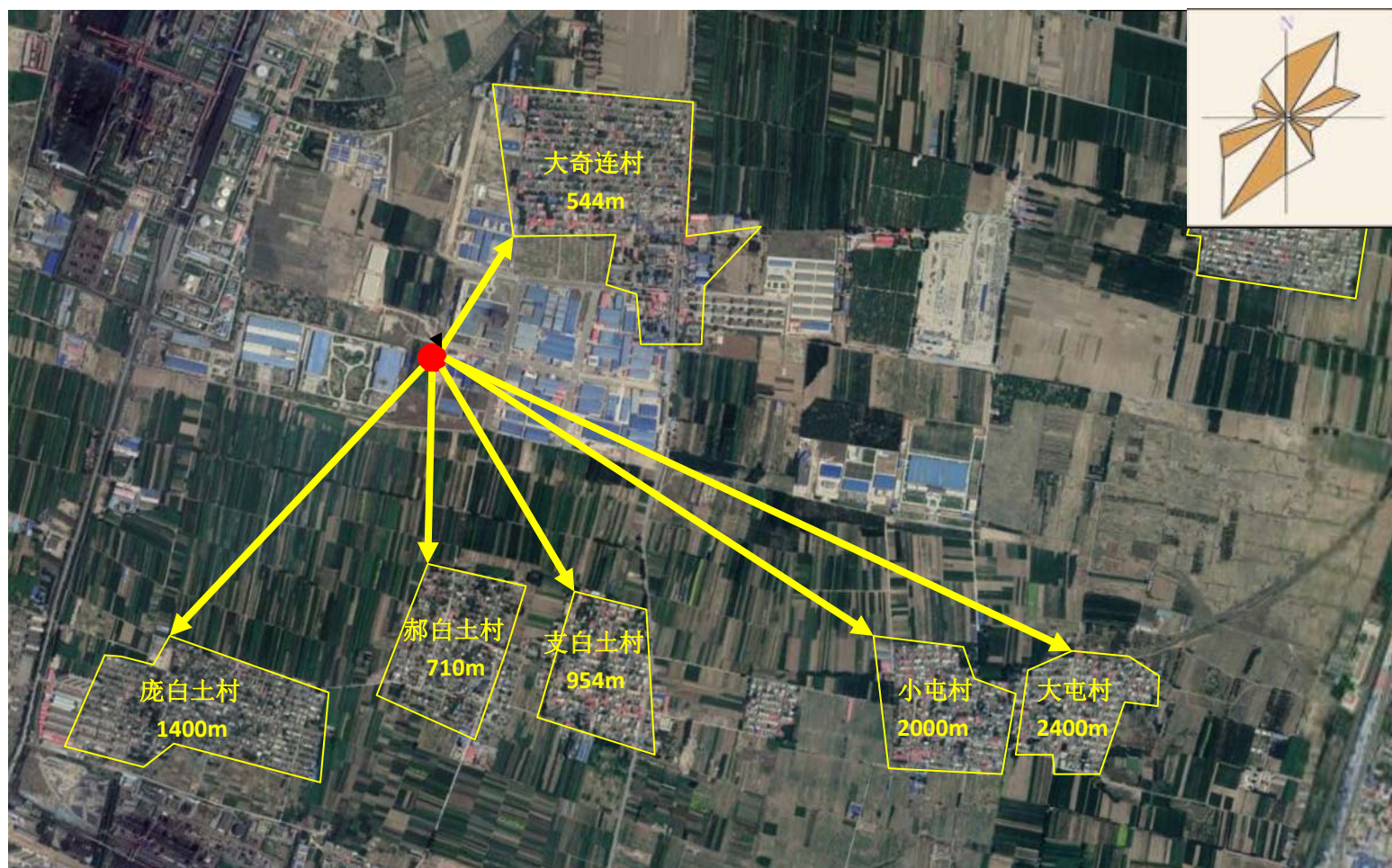
6.固体废物影响专项评价

以上专项评价未包括的可另列专项，专项评价按照《环境影响评价技术导则》中的要求进行。



附图 1 项目地理位置图 1: 260000





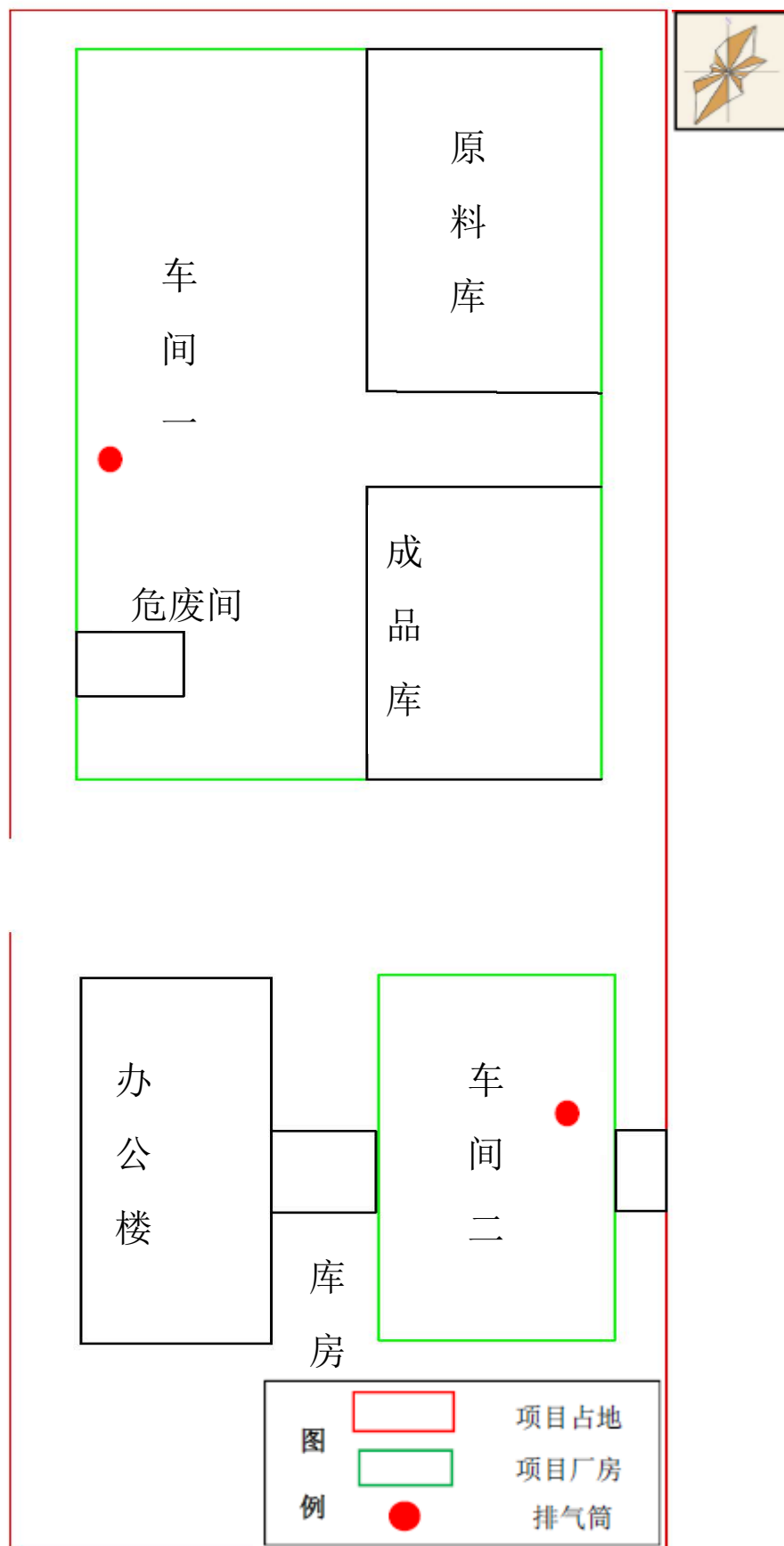
附图 2 项目周边关系图 1:50000







厂区大门



附图 4 项目平面布置图



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91131082MA07UL7096

名称 河北盛唐印刷有限公司  
类型 有限责任公司  
住所 定州市经济开发区体品园区恒达路南侧  
法定代表人 杨勇  
注册资本 叁仟贰佰万元整  
成立日期 2016年08月24日  
营业期限  
经营范围 出版物印刷（印刷经营许可证有效期至2020年4月30日）；  
复膜。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展  
经营活动）



登记机关

2018



年 月 日

[www.hbbscztxjxx.gov.cn](http://www.hbbscztxjxx.gov.cn)

企业信用信息公示系统网址:

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

# 定州市工业和信息化局文件

定州工信技改备字〔2016〕25号

## 定州市工业和信息化局 关于河北盛唐印刷有限公司 关于旧厂区整体搬迁升级技术改造项目的备案 通知书

河北盛唐印刷有限公司：

你单位报来的《旧厂区整体搬迁升级技术改造项目申请资料》收悉。经审查，符合国家产业政策，同意备案，现就有关事项通知如下：

一、项目单位：河北盛唐印刷有限公司

二、项目建设地点：河北定州经济开发区体品园区内。

三、根据城市规划及公司发展需求，将旧厂区整体搬迁于定州市经济开发区体品园区，项目拟占地 6769.32 平方米，总建筑面积 7100 平方米。项目建成后，年印刷装订 1200 万册图书。具体建设内容如下：其中车间建筑面积 5000 平方米，2 层钢结构；

仓库建筑面积 300 平方米，单层钢结构；办公楼 1800 平方米，4 层钢结构。并进行道路硬化、绿化等配套工程的建设。并引进四色对开印刷机、五色六开印刷机、马天尼胶订龙等相关生产设备。

四、项目总投资及资金来源：该项目总投资 3200 万元，其中建设投资 3133.83 万元，铺底流动资金 66.17 万元。全部由建设单位自筹。

五、建设年限：2016 年 12 月—2018 年 12 月

六、经济效益：该项目实施后预计年产值 5000 万元，本项目年利润总额 932.01 万元，税前财务内部收益率为 27.21%，税前投资回收期 4.6 年（含建设期），均高于同行业平均水平。

七、请你单位根据本备案通知书，办理环评等相关手续。

2016 年 12 月 31 日



主题词：经济管理 技改 备案 通知

抄送：环保、国土、规划、住建、统计、消防、安全生产、质监、国税、地税、工商、供电等部门

定州市工业和信息化局

2016 年 12 月 31 日印发



## 建设项目环境影响登记表

填报日期: 2018-03-05

项目名称	河北盛唐印刷有限公司年装订书刊1000万册项目		
建设地点	河北省廊坊市三河市高楼镇小崔各庄村东路北	占地面积(m²)	2585
建设单位	河北盛唐印刷有限公司	法定代表人或者主要负责人	杨学胜
联系人	杨勇	联系电话	18911057246
项目投资(万元)	600	环保投资(万元)	8
拟投入生产运营日期	2018-04-27		
建设性质	新建		
备案依据	该项目属于《建设项目环境影响评价分类管理名录》中应当填报环境影响登记表的建设项目,属于第29 纸制品制造项中其他。		
建设内容及规模	该项目租赁总建筑面积2905平方米,主要建设内容:装订车间、办公楼等,建设规模:年装订书刊1000万册,工艺流程:印刷完书刊纸、折页、外购书封皮、封皮压膜、胶订、切书、塑封包装、打包即为成品。新购置设备10台套。		

主要环境影响	废气	采取的环保措施及排放去向	有环保措施：和塑封工序产胶订、压膜和塑封工序产膜、机废气和采取方分别生膜、集气罩收集后经低温等置离子排气筒排放至15米高其它措施：食堂操作间产生的油烟经油烟净化器处理后达标排放
	废水 生活污水		生活污水有环保措施：少量的生活废水采取污水处理设施处理后通过污水处理设施排放至区内回用于绿化，不外排
	固废		环保措施：本项目固体废物主要是生固废和生活垃圾。其中生产固废的废纸，收集外售；生活垃圾由环卫部门定期清运。
	噪声		有环保措施：选用低噪声设备、基础减振、建筑厂房隔声等措施，使厂界噪声满足标准要求。
<p><b>承诺：</b>河北盛唐印刷有限公司杨学胜承诺所填写各项内容真实、准确、完整，建设项目符合《建设项目环境影响登记表备案管理办法》的规定。如存在弄虚作假、隐瞒欺骗等情况及由此导致的一切后果由河北盛唐印刷有限公司杨学胜承担全部责任。</p> <p>法定代表人或主要负责人签字：杨学胜</p>			
<p><b>备案回执</b></p> <p>该项目环境影响登记表已经完成备案，备案号：201813108200000118。</p>			

## 厂房租赁合同

出租方(甲方): 定州市思创体育用品有限公司

承租方(乙方): 河北盛唐印刷有限公司

根据相关法律法规,甲、乙双方经协商一致,达成如下条款:

### 一、基本概述

1.在协议签订时,甲、乙双方须向对方提供合法有效的包括个人、公司、厂房等相关的证件。

2.本合同所约定的厂房,甲方保证有国有土地使用证,相关手续齐全且拥有完全合法、独立的产权和所有权,并保证该厂房的安全性。

3.乙方保证在本合同约定的厂房里进行合法的经营活动。

### 二、厂房及附属设施设备情况

1.甲方出租给乙方的厂房(以下简称该厂房)座落在河北省定州市经济开发区体品园区恒达路南侧,土地使用证编号:定国用(2016)第005号,厂区占地面积6769.32平方米,厂房建筑面积约为3800平方米,办公楼面积约为500平方米,厂房类型为钢结构;设施设备包括厂房、变压器等。

2.为保证乙方正常经营,甲方须提供:

- (1)实际总负荷不低于250KW的三相变压器;
- (2)正常的供水、供电、通讯(固定电话或宽带)。

### 三、租期及相关

1.厂房租期自2018年10月1日至2028年10月1日止;

2.合同到期后,乙方若续租,应于租赁期满前一个月,向甲方提出续

租要求，经双方协商一致后重新签订租赁合同，在同等租赁条件下，乙方拥有优先续租权。

#### 四、租金及相关

1.该厂房年租金为人民币 130000 元（大写拾叁万元整），租金支付方式为半年付，即每半年支付租金 65000 元（大写陆万伍仟元整）

2.厂房首次租金支付日期为 2018 年 9 月 1 日，首次支付金额为 57500 元，办公楼首次支付时间和金额，以甲方实际交付日期为准；以后每期租金支付日期应在上一期租金到期前一个月支付；

3.租金前三年不变，从第四年开始，根据市场行情，租金上下浮动不超过 5%；

4.租赁期间，因经营活动而产生的水、电、通讯等费用由乙方承担；其它费用如物业费、土地税费等由甲方承担。

#### 五、权力义务

1.甲方应确保该厂房的设计、材料、结构等是安全可靠的，如因厂房设计不合理、安全不达标等原因造成的一切事故、损失，均由甲方承担全部责任；

2.乙方应合理使用该厂房进行经营活动，如因乙方不合理使用而导致的一切事故、损失，均由乙方自行承担；

3.乙方发现该厂房及其附属设施设备（包括车间厂房、办公楼、地面、围墙、变压器、水、电、通讯等由甲方提供的设施设备）有自然损坏或故障时，应及时通知甲方修缮，甲方在接到乙方通知后 1 天内进行维修，原则上应在 3 日内修好（变压器应在 24 小时内修好），在 3 天内确实无法完成修复的，甲乙双方应协商确定最长维修时间，甲方逾期不维修的，乙方



可代为维修，费用由甲方承担；

4.如因乙方使用不当而造成的损坏或故障，由乙方自行修缮并承担相关的费用；

5.乙方另需装修改造或增设设施设备，应事先与甲方进行沟通协商，如需有关部门审批，则由甲方负责报请有关部门批准；

6.甲方应确保乙方在使用该厂房时，能获得正常的手续审批（工商登记、环评许可等），如因该厂房不合法、没有注册资格等原因导致经营许可证等手续无法通过审批，则乙方有权终止合同，甲方除退还乙方所有的租金外，还应赔偿乙方前期的固定资产投入和实际损失；非甲方原因办不下来环评，乙方可解除合同，甲方应退还乙方所有租金；

7.甲方在建造该厂房时已充分知悉作为工业生产厂房，作业机器难免产生一定的噪音，如若乙方在正常、合法经营过程中，因机器噪音对厂房周边居民造成影响而发生纠纷，甲方应负责处理并及时解决，保证乙方正常、顺利地经营；

8.甲方有权督促并协助乙方做好消防、安全、环保等工作。

## 六、厂房变更及相关

1.在租赁期内，若甲方抵押、转让或出售该厂房的产权，必须确保受让人或购买者继续履行本合同，必须保证乙方的经营活动不受任何影响，甲方以及该厂房产权的受让人或购买者，都应履行本合同的所有约定；

2.乙方在租赁期间如将该厂房转租，在租金不变，不损害甲方利益的情况下，甲方应予以同意，甲方可选择和新承租者重新签订租赁合同，或延续本合同的租期并将本合同的承租方（即乙方）变更为新承租者；

3.租赁期满后，乙方增设的不动产设施设备可自行处理。

## 七、违约责任

1.甲方有下列任一情况，应赔偿乙方所有直接和间接损失（包括前期的固定资产投入、设施设备搬迁调试费用、停产期间造成的人员成本和经济损失等），并还应赔偿乙方三个月租金作为违约金：

(1)未征得乙方同意提前收回厂房；

(2)单方面终止合同；

(3)在租赁期内，甲方因抵押、转让或出售该厂房产权，致使本合同无法继续履行。

2.乙方有下列任一情况，应赔偿甲方三个月租金作为违约金：

(1)未经甲方同意，乙方逾期交租超过一个月；

(2)单方面终止合同；

(3)未通知甲方知晓而私自转租厂房。

3.因该厂房的产权、归属等纠纷，或因甲方不及时处理本应负责解决的问题，而影响乙方正常经营，给乙方造成的一切损失由甲方赔偿。

## 八、其他

1.在租赁期间，因发生严重自然灾害、战争或其他不能预见的不可抗力因素而导致本合同无法继续履行，合同随即终止且互不构成违约，除保险（如有）、政府等方面给予乙方的补偿外，截止到不可抗力产生那天之后的剩余租金，甲方应在五天内返还给乙方；

2.在租赁期内，因政府拆迁或征地等导致合同无法继续履行时，甲方应充分考虑乙方的利益，在与政府等相关方面的交涉中，应协同乙方参与补偿等相关事宜的谈判，若因甲方排除乙方而独自与政府等相关方面达成补偿，致使乙方蒙受损失，甲方应给乙方等同于单方面终止合同的赔偿；

3.在租赁期间,如乙方企业名称变更,应及时通知甲方知晓,并将本合同的乙方更新为变更后的企业名称,本合同所有条款依然有效且法律效力不变;

5.甲、乙双方的联系方式必须有效且能及时联系上,若联系方式发生改变,必须第一时间告知对方,若因无法及时有效联系而导致的一切损失,由被联系方承担。

### 九、关于合同

1.本合同若有未尽事宜,甲、乙双方应友好协商签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力;

2.在履行本合同过程中如产生争议,甲、乙双方应本着公平、友好的原则进行协商,不能协商解决的,可向法院提起诉讼;

3.本合同一式两份,双方各执一份,具有同等法律效力。

甲方(签章):

负责人:

身份证号:132909114910170611

联系地址:

联系电话:1350338708

乙方(签章):

负责人:

身份证号:61240119800408512

联系地址:

联系电话:18711057246

2018年8月1日

2018年8月1日

用地单位	***定州市思创体育用品有限公司***
用地项目名称	***新建体育用品生产企业项目***
用地位置	***规划胜利大街东侧、恒达路南侧***
用地性质	***二类工业用地***
用地面积	***0.676932公顷***
建设规模	***10153.98平方米***
附图及附件名称	
定州市思创体育用品有限公司用地红线图	

## 说明事项

- 一、此证书为副本，可用于公示、被许可人办理其它行政许可事项及发证机关存档使用，不得用于其它用途。
- 二、经核对，该副本与正本的流水号、证书编号、证书内容、附图及附件、核发机关完全一致，必要时应与正本配套使用方具法律效力。

# 定州市思创体育用品有限公司用地红线图

